

着工から完了までのご案内（概要）

◆◇ 工事着工前の手続き ◇◆

「工事監理者」又は「工事施工者」が未定の場合、必ず着工までに届出してください。

（※届出のない場合、中間検査、完了検査の申請（引受）はできません。ご注意ください。）

（※監理者・施工者の追加・変更等された場合、事務所名称や住所等変更の場合も同様です。）

届出様式	SBC第16号様式	【名義変更届】
------	-----------	---------

◇◆ 着工後の検査・手続き ◇◆

「中間検査申請」

……建築物に限ります。

中間検査の適用は、確認申請書三面【17】欄で必ずご確認ください！

（住宅系用途の場合、瑕疵担保保険、建設性能評価、フラット中間検査との関係にもご留意ください。）

代表的な例	特定工程の名称(参考例)	提出資料(例)※
木造2階建 軸組工法	屋根の小屋組工事及び構造耐力上主要な軸組の工事	・基礎配筋写真
戸建住宅 枠組壁工法	屋根の小屋組工事及び耐力壁の工事	・金物図面
RC造3階建て共同住宅	2階の床及びこれを支持するはりに鉄筋を配置する工事	・基礎配筋写真

※ 東京都で中間検査を行う場合は「東京都建築工事施工結果報告書」の提出、

また東京都で500㎡を超える建築物の場合は「建築工事施工計画報告書」の提出が必要となります

⇒ 中間検査に合格していない建築物の完了検査の申請（引受）は出来ません。

中間検査を怠った場合、建築士法の処分対象となる場合があります。ご注意ください。

「軽微な変更」

計画の変更は、規則第3条の2に掲げる事項のみ“軽微な変更”として扱えます。

⇒直近の検査申請時に「軽微な変更説明書」を忘れずに提出してください。

「計画変更確認申請」

上記以外の変更は、当該個所の施工前に「計画変更確認申請」が必要です。

（※計画変更確認済証の交付を受けず変更箇所等の施工した場合、建築基準法違反で

処分される場合があります。ご注意ください。）

「完了検査申請」

工事完了する前に、完了検査申請書の提出をお願い致します。

（※工事完了後4日以上経過した場合、指定機関は検査引受が出来ません。）

⇒検査予約は一週間前までに、申請書提出は検査日の4営業日前までに。（中間検査も同様）

⇒中間検査の免除物件は、隠ぺい部分（基礎、建て方など）の写真が必要です。

（当社その他検査で確認したものは除く）

⇒関係規定（開発許可、宅造許可、消防法など）の検査済証もご用意ください。

⇒東京都（3階以上）は「東京都建築工事施工結果報告書」（中間時提出済みの場合も必要です）

及び（建築設備のある一戸建て以外）は「東京都建築設備工事監理状況報告書」等が必要です。

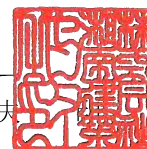
確認審査引受証

第2024SBC-受確00091Y号

令和6年4月10日

リストホームズ株式会社
代表取締役 北見 尚之 様

株式会社 湘南建築センター
代表取締役 玉村 公夫



下記に係る計画について、建築基準法第6条の2の第1項の規定による確認を引き受けます。引き受けに当たって「株式会社湘南建築センター確認検査業務約款及び同確認検査業務規程」を遵守します。

記

- 引受年月日 令和6年4月10日
- 申請された建築物等 建築物
建築設備（昇降機） 建築設備（昇降機以外）
工作物
- 建築場所、設置場所又は築造場所
神奈川県逗子市久木一丁目515番1の一部

※工事名称
(仮称)逗子市久木1丁目 新築工事

SBC第1-1号様式（第17条関係）（A4）（規則第二号様式に基づく様式）
（第一条の三、第三条、第三条の三関係）

確認申請書（建築物）

（第一面）

建築基準法第6条の2第1項の規定による確認を申請します。この申請書及び添付図書に記載の事項は、事実と相違ありません。また、申請にあたっては、株式会社湘南建築センター確認検査業務規程及び同確認検査業務約款を遵守いたします。

株式会社 湘南建築センター 様

年 月 日

申請者氏名 リストホームズ株式会社
代表取締役 北見 尚之

設計者氏名 リストホームズ株式会社 一級建築士事務所
荒田 康泰

※手数料欄			
※受付欄	※消防関係同意欄	※決裁欄	※確認番号欄
第 号			第 号
係員印			係員印

SBC第1-1号様式（第17条関係）（A4）（規則第二号様式に基づく様式）
 （第一条の三、第三条、第三条の三関係）

確認申請書（建築物）

（第一面）

建築基準法第6条の2第1項の規定による確認を申請します。この申請書及び添付図書に記載の事項は、事実と相違ありません。また、申請にあたっては、株式会社湘南建築センター確認検査業務規程及び同確認検査業務約款を遵守いたします。

株式会社 湘南建築センター

様

年 月 日

申請者氏名 リストホームズ株式会社
 代表取締役 北見 尚之

設計者氏名 リストホームズ株式会社 一級建築士事務所
 荒田 康泰

※手数料欄		<input type="checkbox"/> 001 <input type="checkbox"/> 002 <input type="checkbox"/> 003 <input type="checkbox"/> 004 <input type="checkbox"/> 005 <input type="checkbox"/> 006 <input type="checkbox"/> 007 <input type="checkbox"/> 008 <input type="checkbox"/> 009 <input type="checkbox"/> 010 <input type="checkbox"/> 011 <input type="checkbox"/> 012 <input type="checkbox"/> 013 <input type="checkbox"/> 014 <input type="checkbox"/> 015 <input type="checkbox"/> 016 <input type="checkbox"/> 017 <input type="checkbox"/> 018 <input type="checkbox"/> 019 <input type="checkbox"/> 020 <input type="checkbox"/> 021 <input type="checkbox"/> 022 <input type="checkbox"/> 023 <input type="checkbox"/> 024 <input type="checkbox"/> 025 <input type="checkbox"/> 026 <input type="checkbox"/> 027 <input type="checkbox"/> 028 <input type="checkbox"/> 029 <input type="checkbox"/> 030 <input type="checkbox"/> 031 <input type="checkbox"/> 032 <input type="checkbox"/> 033 <input type="checkbox"/> 034 <input type="checkbox"/> 035 <input type="checkbox"/> 036 <input type="checkbox"/> 037 <input type="checkbox"/> 038 <input type="checkbox"/> 039 <input type="checkbox"/> 040 <input type="checkbox"/> 041 <input type="checkbox"/> 042 <input type="checkbox"/> 043 <input type="checkbox"/> 044 <input type="checkbox"/> 045 <input type="checkbox"/> 046 <input type="checkbox"/> 047 <input type="checkbox"/> 048 <input type="checkbox"/> 049 <input type="checkbox"/> 050 <input type="checkbox"/> 051 <input type="checkbox"/> 052 <input type="checkbox"/> 053 <input type="checkbox"/> 054 <input type="checkbox"/> 055 <input type="checkbox"/> 056 <input type="checkbox"/> 057 <input type="checkbox"/> 058 <input type="checkbox"/> 059 <input type="checkbox"/> 060 <input type="checkbox"/> 061 <input type="checkbox"/> 062 <input type="checkbox"/> 063 <input type="checkbox"/> 064 <input type="checkbox"/> 065 <input type="checkbox"/> 066 <input type="checkbox"/> 067 <input type="checkbox"/> 068 <input type="checkbox"/> 069 <input type="checkbox"/> 070 <input type="checkbox"/> 071 <input type="checkbox"/> 072 <input type="checkbox"/> 073 <input type="checkbox"/> 074 <input type="checkbox"/> 075 <input type="checkbox"/> 076 <input type="checkbox"/> 077 <input type="checkbox"/> 078 <input type="checkbox"/> 079 <input type="checkbox"/> 080 <input type="checkbox"/> 081 <input type="checkbox"/> 082 <input type="checkbox"/> 083 <input type="checkbox"/> 084 <input type="checkbox"/> 085 <input type="checkbox"/> 086 <input type="checkbox"/> 087 <input type="checkbox"/> 088 <input type="checkbox"/> 089 <input type="checkbox"/> 090 <input type="checkbox"/> 091 <input type="checkbox"/> 092 <input type="checkbox"/> 093 <input type="checkbox"/> 094 <input type="checkbox"/> 095 <input type="checkbox"/> 096 <input type="checkbox"/> 097 <input type="checkbox"/> 098 <input type="checkbox"/> 099 <input type="checkbox"/> 100	
※受付欄	※消防関係同意欄 <input type="checkbox"/>	※決裁欄 <input type="checkbox"/>	※確認番号欄
第 号			第 号
係員印			係員印

識別番号 38001-1
 識別番号 38001-1

土地規制区分 まちづくり景観課 確認印 逗子市	都市計画	<input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域	<input type="checkbox"/> 市街化調整区域			
	用途地域	<input checked="" type="checkbox"/> 1種低層	<input type="checkbox"/> 1種中高層	<input type="checkbox"/> 2種中高層	<input type="checkbox"/> 1種住居	
		<input type="checkbox"/> 2種住居	<input type="checkbox"/> 近隣商業	<input type="checkbox"/> 商業	<input type="checkbox"/> 準工業	<input type="checkbox"/> 指定なし
	容積率	<input checked="" type="checkbox"/> 100	<input type="checkbox"/> 200	<input type="checkbox"/> 200	<input type="checkbox"/> 400	<input type="checkbox"/> —
	建ぺい率	<input checked="" type="checkbox"/> 50	<input type="checkbox"/> 60	<input type="checkbox"/> 80	<input type="checkbox"/> 80	<input type="checkbox"/> —
	防火地域	<input type="checkbox"/> 防火	<input type="checkbox"/> 準防火	<input checked="" type="checkbox"/> 指定なし		
	地区計画	<input type="checkbox"/> 内	<input checked="" type="checkbox"/> 外	建築協定	<input type="checkbox"/> 内	<input checked="" type="checkbox"/> 外
	下水処理	<input type="checkbox"/> 公共下水道	<input checked="" type="checkbox"/> その他			
	都市計画施設	<input checked="" type="checkbox"/> 内	<input type="checkbox"/> 外			
	宅地造成規制区域	<input checked="" type="checkbox"/> 内	<input type="checkbox"/> 外			
	景観計画区域	<input type="checkbox"/> 重点地区	<input checked="" type="checkbox"/> その他			
風致地区	<input type="checkbox"/> 1種	<input type="checkbox"/> 4種	<input checked="" type="checkbox"/> 指定なし			
近郊緑地保全区域	<input type="checkbox"/> 内	<input checked="" type="checkbox"/> 外				
砂防指定地	<input type="checkbox"/> 内	<input checked="" type="checkbox"/> 外				

(第二面)

建築主等の概要

【1. 建築主】

【イ. 氏名のフリガナ】 リストホームズカブシキガイシャ ダイョウトリシマリヤク キタミ ヒサシ
【ロ. 氏名】 リストホームズ株式会社 代表取締役 北見 尚之
【ハ. 郵便番号】 231-0015
【ニ. 住所】 神奈川県横浜市中区尾上町四丁目47番地
【ホ. 電話番号】 045-671-9966

【2. 代理者】

【イ. 資格】 (一級) 建築士 (大臣) 登録第 349525 号
【ロ. 氏名】 坂本 直己
【ハ. 建築士事務所名】 (一級) 建築士事務所 (神奈川県知事) 登録第 6337 号
一級建築士事務所 株式会社 牧浦建築設計事務所
【ニ. 郵便番号】 233-0002
【ホ. 所在地】 神奈川県横浜市港南区上大岡西1-13-18-302
【ヘ. 電話番号】 045-843-9260

【3. 設計者】

(代表となる設計者)

【イ. 資格】 (一級) 建築士 (大臣) 登録第 331087 号
【ロ. 氏名】 荒田 康泰
【ハ. 建築士事務所名】 (一級) 建築士事務所 (神奈川県知事) 登録第 17455 号
リストホームズ株式会社 一級建築士事務所
【ニ. 郵便番号】 231-0015
【ホ. 所在地】 神奈川県横浜市中区尾上町四丁目47番地
【ヘ. 電話番号】 045-671-9966
【ト. 作成又は確認した設計図書】 設計図書一式

(その他の設計者)

【イ. 資格】 () 建築士 () 登録第 号
【ロ. 氏名】
【ハ. 建築士事務所名】 () 建築士事務所 () 登録第 号
【ニ. 郵便番号】
【ホ. 所在地】
【ヘ. 電話番号】
【ト. 作成又は確認した設計図書】

【イ. 資格】 () 建築士 () 登録第 号
【ロ. 氏名】
【ハ. 建築士事務所名】 () 建築士事務所 () 登録第 号
【ニ. 郵便番号】
【ホ. 所在地】
【ヘ. 電話番号】
【ト. 作成又は確認した設計図書】

【イ. 資格】 () 建築士 () 登録第 号
【ロ. 氏名】
【ハ. 建築士事務所名】 () 建築士事務所 () 登録第 号
【ニ. 郵便番号】
【ホ. 所在地】
【ヘ. 電話番号】
【ト. 作成又は確認した設計図書】

(構造設計一級建築士又は設備設計一級建築士である旨の表示をした者)

上記の設計者のうち、

建築士法第20条の2第1項の表示をした者

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 構造設計一級建築士交付第 号

建築士法第20条の2第3項の表示をした者

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 構造設計一級建築士交付第 号

建築士法第20条の3第1項の表示をした者

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

建築士法第20条の3第3項の表示をした者

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

【4. 建築設備の設計に関し意見を聴いた者】

(代表となる建築設備の設計に関し意見を聴いた者)

【イ. 氏名】

【ロ. 勤務先】

【ハ. 郵便番号】

【ニ. 所在地】

【ホ. 電話番号】

【ヘ. 登録番号】

【ト. 意見を聴いた設計図書】

(その他の建築設備の設計に関し意見を聴いた者)

【イ. 氏名】

【ロ. 勤務先】

【ハ. 郵便番号】

【ニ. 所在地】

【ホ. 電話番号】

【ヘ. 登録番号】

【ト. 意見を聴いた設計図書】

【イ. 氏名】

【ロ. 勤務先】

【ハ. 郵便番号】

【ニ. 所在地】

【ホ. 電話番号】

【ヘ. 登録番号】

【ト. 意見を聴いた設計図書】

【イ. 氏名】

【ロ. 勤務先】

【ハ. 郵便番号】

【ニ. 所在地】

【ホ. 電話番号】

【ヘ. 登録番号】

【ト. 意見を聴いた設計図書】

【5. 工事監理者】

(代表となる工事監理者)

【イ. 資格】 (一級) 建築士 (大臣) 登録第 331087 号
【ロ. 氏名】 荒田 康泰
【ハ. 建築士事務所名】 (一級) 建築士事務所 (神奈川県知事) 登録第 17455 号
リストホームズ株式会社 一級建築士事務所
【ニ. 郵便番号】 231-0015
【ホ. 所在地】 神奈川県横浜市中区尾上町四丁目47番地
【ヘ. 電話番号】 045-671-9966
【ト. 工事と照合する設計図書】 設計図書一式

(その他の工事監理者)

【イ. 資格】 () 建築士 () 登録第 号
【ロ. 氏名】
【ハ. 建築士事務所名】 () 建築士事務所 () 登録第 号

【ニ. 郵便番号】
【ホ. 所在地】
【ヘ. 電話番号】
【ト. 工事と照合する設計図書】

【イ. 資格】 () 建築士 () 登録第 号
【ロ. 氏名】
【ハ. 建築士事務所名】 () 建築士事務所 () 登録第 号

【ニ. 郵便番号】
【ホ. 所在地】
【ヘ. 電話番号】
【ト. 工事と照合する設計図書】

【イ. 資格】 () 建築士 () 登録第 号
【ロ. 氏名】
【ハ. 建築士事務所名】 () 建築士事務所 () 登録第 号

【ニ. 郵便番号】
【ホ. 所在地】
【ヘ. 電話番号】
【ト. 工事と照合する設計図書】

【6. 工事施工者】

【イ. 氏名】 代表取締役 北見 尚之
【ロ. 営業所名】 建設業の許可 (神奈川県知事) 第 (特-2) 87490 号
リストホームズ株式会社
【ハ. 郵便番号】 231-0015
【ニ. 所在地】 神奈川県横浜市中区尾上町四丁目47番地
【ホ. 電話番号】 045-671-9966

【7. 構造計算適合性判定の申請】

申請済 ()
 未申請 ()
 申請不要

【8. 建築物エネルギー消費性能確保計画の提出】

提出済 ()
 未提出 ()
 提出不要 ()

【9. 備考】

(仮称) 逗子市久木1丁目 新築工事

(第三面)

建築物及びその敷地に関する事項

【1. 地名地番】	神奈川県逗子市久木一丁目515番1の一部			
【2. 住居表示】				
【3. 都市計画区域及び準都市計画区域の内外の別等】	<input checked="" type="checkbox"/> 都市計画区域内 (<input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 区域区分非設定) <input type="checkbox"/> 準都市計画区域内 <input type="checkbox"/> 都市計画区域及び準都市計画区域外			
【4. 防火地域】	<input type="checkbox"/> 防火地域	<input type="checkbox"/> 準防火地域	<input checked="" type="checkbox"/> 指定なし	
【5. その他の区域、地域、地区又は街区】	法第22条区域 都市施設区域(計画道路)、宅造規制区域、土砂災害警戒区域			
【6. 道路】				
【イ. 幅員】	4.000 m			
【ロ. 敷地と接している部分の長さ】	16.892 m			
【7. 敷地面積】				
【イ. 敷地面積】				
(1)	(129.29 m ²)	()	(m ²)	(m ²)
(2)	()	(m ²)	(m ²)	(m ²)
【ロ. 用途地域等】	(第一種低層住居専用地域) () () ()			
【ハ. 建築基準法第52条第1項及び第2項の規定による建築物の容積率】	(100.00 %) () (%) (%)			
【ニ. 建築基準法第53条第1項の規定による建築物の建蔽率】	(50.00 %) (%) (%) (%)			
【ホ. 敷地面積の合計】	(1)	129.29 m ²		
	(2)	m ²		
【ヘ. 敷地に建築可能な延べ面積を敷地面積で除した数値】				100.00 %
【ト. 敷地に建築可能な建築面積を敷地面積で除した数値】				50.00 %
【チ. 備考】				
【8. 主要用途】	(区分 08010)	一戸建ての住宅		
【9. 工事種別】	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> 大規模の修繕 <input type="checkbox"/> 大規模の模様替			
【10. 建築面積】	(申請部分) (申請以外の部分) (合計)			
【イ. 建築物全体】	(58.50 m ²)	(m ²)	(58.50 m ²)	
【ロ. 建蔽率の算定の基礎となる建築面積】	(58.50 m ²)	(m ²)	(58.50 m ²)	
【ハ. 建蔽率】	45.25 %			

【11. 延べ面積】 (申請部分) (申請以外の部分) (合計)
 【イ. 建築物全体】 (103.55 m²) (m²) (103.55 m²)
 【ロ. 地階の住宅又は老人ホーム等の部分】
 (m²) (m²) (m²)
 【ハ. エレベータの昇降路の部分】
 (m²) (m²) (m²)
 【ニ. 共同住宅又は老人ホーム等の共用の廊下等の部分】
 (m²) (m²) (m²)
 【ホ. 認定機械室等の部分】 (m²) (m²) (m²)
 【ヘ. 自動車車庫等の部分】 (m²) (m²) (m²)
 【ト. 備蓄倉庫の部分】 (m²) (m²) (m²)
 【チ. 蓄電池の設置部分】 (m²) (m²) (m²)
 【リ. 自家発電設備の設置部分】
 (m²) (m²) (m²)
 【ヌ. 貯水槽の設置部分】 (m²) (m²) (m²)
 【ル. 宅配ボックスの設置部分】
 (m²) (m²) (m²)
 【ヲ. その他の不算入部分】 (m²) (m²) (m²)
 【ワ. 住宅の部分】 (103.55 m²) (m²) (103.55 m²)
 【カ. 老人ホーム等の部分】 (m²) (m²) (m²)
 【ヨ. 延べ面積】 103.55 m²
 【タ. 容積率】 80.10 %

【12. 建築物の数】

【イ. 申請に係る建築物の数】 1
 【ロ. 同一敷地内の他の建築物の数】 0

【13. 建築物の高さ等】 (申請に係る建築物) (他の建築物)

【イ. 最高の高さ】 (7.983 m) (m)
 【ロ. 階数】 地上 (2) (0)
 地下 (0) (0)

【ハ. 構造】 木 造(軸組工法) 一部 造

【ニ. 建築基準法第56条第7項の規定による特例の適用の有無】 有 無

【ホ. 適用があるときは、特例の区分】

道路高さ制限不適用 隣地高さ制限不適用 北側高さ制限不適用

【14. 許可・認定等】

都市計画法 第53条第1項許可 逗子市指令第 52 号 令和 6 年 4 月 2 日

【15. 工事着手予定年月日】 令和 6 年 4 月 30 日

【16. 工事完了予定年月日】 令和 6 年 8 月 31 日

【17. 特定工程工事終了予定日年月日】 (特定工程)

(第 回) 年 月 日 ()
 (第 回) 年 月 日 ()
 (第 回) 年 月 日 ()

【18. その他必要な事項】

【19. 備考】

建築物別概要

【1. 番号】 1

【2. 用途】 (区分 08010) 一戸建ての住宅
(区分)
(区分)
(区分)
(区分)

【3. 工事種別】

新築 増築 改築 移転 用途変更 大規模の修繕 大規模の模様替

【4. 構造】 木(軸組工法) 造 一部 造

【5. 主要構造部】

- 耐火構造(防火上及び避難上支障がない主要構造部を有しない場合)
耐火構造(防火上及び避難上支障がない主要構造部を有する場合)
建築基準法施行令第108条の4第1項第1号イ及びロに掲げる基準に適合する構造
準耐火構造
準耐火構造と同等の準耐火性能を有する構造 (ロー1)
準耐火構造と同等の準耐火性能を有する構造 (ロー2)
その他

【6. 建築基準法第21条及び第27条の規定の適用】

- 建築基準法施行令第109条の5第1号に掲げる基準に適合する構造
建築基準法第21条第1項ただし書に該当する建築物
建築基準法施行令第109条の7第1項第1号に掲げる基準に適合する構造
建築基準法施行令第110条第1号に掲げる基準に適合する構造
その他
建築基準法第21条または第27条の規定の適用を受けない

【7. 建築基準法第61条の規定の適用】

- 耐火建築物
延焼防止建築物
準耐火建築物
準延焼防止建築物
その他
建築基準法第61条の規定の適用を受けない

【8. 階数】

- 【イ. 地階を除く階数】 2
【ロ. 地階の階数】
【ハ. 昇降機塔等の階の数】
【ニ. 地階の倉庫等の階の数】

【9. 高さ】

- 【イ. 最高の高さ】 7.983 m
【ロ. 最高の軒の高さ】 5.995 m

【10. 建築設備の種類】

給水設備、給湯設備、排水設備、ガス設備、換気設備、暖房設備、冷房設備、電気設備、住宅用防災機器

【11. 確認の特例】

- 【イ. 建築基準法第6条の3第1項ただし書又は法第18条第4項ただし書の規定による
審査の特例の適用の有無】 有 無
- 【ロ. 建築基準法第6条の4第1項の規定による確認の特例の適用の有無】 有 無
- 【ハ. 建築基準法施行令第10条各号に掲げる建築物の区分】

第3号

- 【ニ. 認定型式の認定番号】 第 号
- 【ホ. 適合する一連の規定の区分】 建築基準法施行令第136条の2の11第1号イ
建築基準法施行令第136条の2の11第1号ロ
- 【ヘ. 認証型式部材等の認定番号】 第 号

【12. 床面積】	(申請部分)	(申請以外の部分)	(合計)
【イ. 階別】	(F1 階)	(50.85 m ²)	(m ²) (50.85 m ²)
	(F2 階)	(52.70 m ²)	(m ²) (52.70 m ²)
【ロ. 合計】	(103.55 m ²)	(m ²)	(103.55 m ²)

【13. 屋根】

平型色彩スレート葺き【NM-2093】 , ガラス繊維強化ポリエステル系樹脂塗 (FRP工法)【DR-1552】

【14. 外壁】

ラスモルタル厚15 APM工法【PC030BE-0781】 , 一部窯業系ラップサイディング厚14【PC030BE-9201】
(屋内側の被覆:石膏ボード t=12.5(小屋裏を含む))

【15. 軒裏】

パルプ繊維混入セメント板厚12【QF030RS-0157】

【16. 居室の床の高さ】

565 mm

【17. 便所の種類】

水洗

【18. その他必要な事項】

【19. 備考】

確認申請書 第二号様式(第四面)建築物別概要

【10. 換気設備の種類】 換気設備

(居室毎の機械換気設備)

階	室名	床面積 m ²	平均天井高 m	気積 m ³	換気種別	給気機による 給気量(A) m ³ /h	排気機による 排気量(B) m ³ /h	換気回数 n	
1 階	玄関	6.75	2.600	17.55	給気口及び排気機 (第3種換気)				
	SIC	1.65	2.600	4.29					
	ホール	4.55	2.400	10.92					
	主寝室	11.59	2.400	27.82					
	洋室1	9.31	2.400	22.34					
	洋室2	9.31	2.400	22.34					
	トイレ	1.65	1.947	3.21				54.00	
2 階	階段	3.10	3.758	11.65					
	LDK	35.21	2.999	105.59					
	洗面室	3.58	2.400	8.59					
	ユーティリティ・脱衣室	4.55	2.388	10.87				54.00	
	トイレ	1.37	2.400	3.29				54.00	
合計				248.46		0.00	162.00	0.65	

(天井裏等への措置)

室名	
天井裏等	
1階床裏	材料による措置とし、F☆☆☆以上を用いる
1階天井裏	材料による措置とし、F☆☆☆以上を用いる
2階天井裏	
外壁	材料による措置とし、F☆☆☆以上を用いる
間仕切り壁	材料による措置とし、F☆☆☆以上を用いる
収納	

※クロルピリホスは未使用とし、接着剤は規制対象外の材料とする。

※常時換気扇スイッチ付近には、24h連続運転の旨の注意書を貼付ける。

※特記なき限り、JIS・JAS認定品を使用する。

確認申請書 第二号様式の添付図書 (表1 (に))の仕様建築材料表

使用建築材料表

階	部屋名	室面積 (㎡)	内装仕上げの部分	種別	面積 (㎡)	係数	使用面積 (㎡)	使用面積合計 (判定結果)
1	玄関	6.75	床 :タイル貼	規制対象外	-	-	-	
			壁 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			天井 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			玄関収納	規制対象外	-	-	-	
	SIC	1.65	床 :タイル貼	規制対象外	-	-	-	
			壁 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			天井 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
	ホール	4.55	床 :木質フローア	規制対象外	-	-	-	
			壁 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			天井 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			建具 :木製建具	規制対象外	-	-	-	
			手洗い器	規制対象外	-	-	-	
	主寝室	11.59	床 :木質フローア	規制対象外	-	-	-	
			壁 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			天井 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			建具 :木製建具	規制対象外	-	-	-	
	洋室1	9.31	床 :木質フローア	規制対象外	-	-	-	
			壁 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			天井 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			建具 :木製建具	規制対象外	-	-	-	
	洋室2	9.31	床 :木質フローア	規制対象外	-	-	-	
			壁 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			天井 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
建具 :木製建具			規制対象外	-	-	-		
トイレ	1.65	床 :木質フローア	規制対象外	-	-	-		
		壁 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-		
		天井 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-		
		建具 :木製建具	規制対象外	-	-	-		
		埋込収納	規制対象外	-	-	-		
計	44.81	>			識別番号 38001-2		(OK)	

2	階段	3.10	踏み板	規制対象外	-	-	-	
			蹴込み板	規制対象外	-	-	-	
			壁 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			天井 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
	LDK	35.21	床 :木質フローア	規制対象外	-	-	-	
			壁 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			天井 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			建具 :木製建具	規制対象外	-	-	-	
			システムキッチン	規制対象外	-	-	-	
	洗面室	3.58	床 :木質フローア	規制対象外	-	-	-	
			壁 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			天井 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			建具 :木製建具	規制対象外	-	-	-	
			洗面化粧台	規制対象外	-	-	-	
	ユーティリ ティール・脱衣 室	4.55	床 :木質フローア	規制対象外	-	-	-	
			壁 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			天井 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			建具 :木製建具	規制対象外	-	-	-	
	トイレ	1.37	床 :木質フローア	規制対象外	-	-	-	
			壁 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
天井 :ビニールクロス貼			規制対象外	-	-	-		
建具 :木製建具			規制対象外	-	-	-		
埋込収納			規制対象外	-	-	-		
計		47.81	>				(OK)	
補 足	小部屋 裏 収納等							
	クローゼット・押入等	床・壁・天井・建具	規制対象外	-	-	-		
合計		92.62	>				(OK)	

※クロルピリホスは未使用とし、接着剤は規制対象外の材料とする。
 ※常時換気扇スイッチ付近には24h連続運転の旨の注意書を貼付ける。
 ※特記なき限り、JIS・JAS認定品を使用する。

リストホームズ株式会社 一級建築士事務所
 一級建築士大臣登録 第331087号 荒田 康泰

識別番号 38001-2

(第五面)

建築物の階別概要

【1. 番号】	1
【2. 階】	F1
【3. 柱の小径】	105×105 mm
【4. 横架材間の垂直距離】	2710 mm
【5. 階の高さ】	2811 mm
【6. 天井】	
【イ. 居室の天井の高さ】	2400 mm
【ロ. 建築基準法施行令第39条第3項に規定する特定天井】	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
【7. 用途別床面積】	
(用途の区分)(具体的な用途の名称)	(床面積)
【イ.】(08010)(一戸建ての住宅)	(50.85 m ²)
【ロ.】() ()	(m ²)
【ハ.】() ()	(m ²)
【ニ.】() ()	(m ²)
【ホ.】() ()	(m ²)
【ヘ.】() ()	(m ²)
【8. その他必要な事項】	
【9. 備考】	

(第五面)

建築物の階別概要

【1. 番号】	1
【2. 階】	F2
【3. 柱の小径】	105×105 mm
【4. 横架材間の垂直距離】	2495 mm
【5. 階の高さ】	mm
【6. 天井】	
【イ. 居室の天井の高さ】	2388 mm
【ロ. 建築基準法施行令第39条第3項に規定する特定天井】	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
【7. 用途別床面積】	
(用途の区分)(具体的な用途の名称)	(床面積)
【イ.】(08010)(一戸建ての住宅)	(52.70 m ²)
【ロ.】() ()	(m ²)
【ハ.】() ()	(m ²)
【ニ.】() ()	(m ²)
【ホ.】() ()	(m ²)
【ヘ.】() ()	(m ²)
【8. その他必要な事項】	
【9. 備考】	

建築物独立部分別概要

【1. 番号】 1

【2. 延べ面積】

【3. 建築物の高さ等】

【イ. 最高の高さ】

【ロ. 最高の軒の高さ】

【ハ. 階数】 地上 () 地下 ()

【ニ. 構造】 造 一部 造

【4. 特定構造計算基準又は特定増改築構造計算基準の別】

特定構造計算基準

特定増改築構造計算基準

【5. 構造計算の区分】

建築基準法施行令第81条第1項各号に掲げる基準に従った構造計算

建築基準法施行令第81条第2項第1号イに掲げる構造計算

建築基準法施行令第81条第2項第1号ロに掲げる構造計算

建築基準法施行令第81条第2項第2号イに掲げる構造計算

建築基準法施行令第81条第3項に掲げる構造計算

【6. 構造計算に用いたプログラム】

【イ. 名称】

【ロ. 区分】

建築基準法第20条第1項第2号イ又は第3号イの認定を受けたプログラム
(大臣認定番号)

その他のプログラム

【7. 建築基準法施行令第137条の2各号に定める基準の区分】

()

【8. 備考】

委任状

令和 6 年 3 月 19 日

株式会社 湘南建築センター 様

委任者
神奈川県横浜市中区尾上町四丁目47番地
リストホームズ株式会社 代表取締役 北見 尚之

私は一級建築士事務所 株式会社 牧浦建築設計事務所 坂本 直己を代理人と定め、下記の建築物等に係る建築基準法等の規定に基づく手続き（引受承諾書の受領を含む。）等に関する一切の権限を委任します。

1. 申請の区分

- 建築基準法第6条の2第1項の規定による確認
（ 建築基準法第6条の2第1項の規定による計画変更確認）
 建築基準法第7条の4第1項の規定による中間検査
 建築基準法第7条の2第1項の規定による完了検査
 住宅金融支援機構の適合証明業務に係る物件審査
 住宅金融支援機構に係る工事審査
 各種届出（建築主等変更・工事監理者等変更・誤記訂正・取下げ・工事取止）

2. 申請する建築物等

- 建築物
 建築設備（昇降機）
 建築設備（昇降機以外）
 工作物（法第88条第1項）
 工作物（法第88条第2項）

3. 建築場所、設置場所又は築造場所

神奈川県逗子市久木一丁目515番1の一部

4. 建築物等の用途

一戸建ての住宅

5. 工事種別

- 新築 増築 改築 移転 用途変更 大規模の修繕 大規模の模様替

※委任者は適宜押印が可能

識別番号 38001-3

逗子市指令第 52 号

神奈川県横浜市中区尾上町 4 丁目 47 番地
リストホームズ株式会社
代表取締役 北見 尚之 様

令和 6 年 3 月 29 日付けで申請のありました下記の建築物については、都市計画法（昭和 43 年法律第 100 号）第 53 条第 1 項の規定により許可します。

- 1 この処分不服のある場合は、この処分があったことを知った日の翌日から起算して 3 か月以内に逗子市長に対して審査請求をすることができます。
- 2 この処分については、上記の審査請求を行った否かにかかわらず、この処分があったことを知った日の翌日から起算して 6 か月以内に逗子市を被告として（市長が被告の代表者になります。）横浜地方裁判所に処分の取消しの訴えを提起することもできます。
- 3 上記 1 の審査請求をした場合においては、当該審査請求に対する裁決があったことを知った日の翌日から起算して 6 か月以内に逗子市を被告として（市長が被告の代表者になります。）横浜地方裁判所にこの処分の取消しの訴えを提起することができます。

令和 6 年 4 月 2 日

逗子市長 桐ヶ谷 寛



記

- 1 都市計画施設の名称
都市計画道路 3・4・2 新宿久木桜山線（16m）
- 2 所在地及び地番
逗子市久木一丁目 515 番 1 の一部
- 3 建築物の構造
木造

識別番号 38001-1

注 意 事 項

- 1 都市計画事業施行に際して支障となる場合には、事業施行者の指示に従い当該建築物を移転または除却すること。
- 2 この工事実施のため、他の法令により許可届出などが必要な場合は、その法令の規定に従い許可を受け、又は届出をしたうえで行為に着手すること。
- 3 行為地の見やすい箇所に都市計画法施行細則第10条に定める都市計画区域内行為許可標（様式は次のとおり）掲示すること。

（規格 縦45センチメートル以上 横50センチメートル以上）

都 市 計 画 区 域 内 行 為 許 可 標

許可の年月日及び許可番号	年 月 日 第 号
位 置	
工 事 施 行 期 間	年 月 日から 年 月 日まで
行 為 者 の 住 所 及 び 氏 名	
工 事 請 負 者 の 住 所 及 び 氏 名	
工 事 管 理 者 の 氏 名	

留意事項（別紙等により指示する）

- ①都市計画事業施行に際して支障が生じた場合には、事業施行者の指示に従ってください。
- ②本件許可に係る行為期間中、行為地の見やすい場所に都市計画区域内行為許可標を掲示してください。
- ③ 本件許可を受けた者は、許可に係る行為の完了前に住所又は氏名（法人にあってはその名称、主たる事務所の所在地又は代表者の氏名）に異動を生じたときは、速やかに住所等異動届を提出してください。



参考

縮尺: 1/500
識別番号 380012
電子市環境都市課

シックハウス関係図書一式

工事名称： (仮称)逗子市久木1丁目 新築工事

リストホームズ株式会社 一級建築士事務所
一級建築士事務所神奈川県知事登録 第 17455 号
一級建築士大臣登録 第 331087 号
荒田 康泰

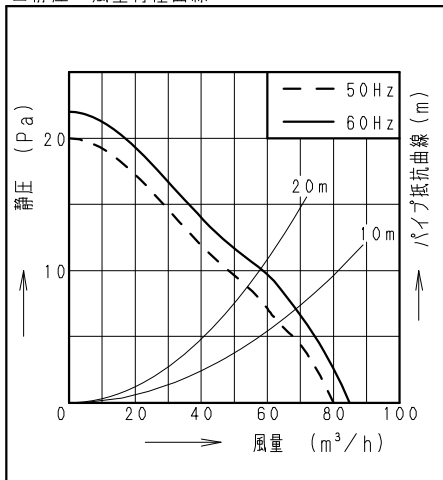
識別番号 38001-1

■仕様

定格	1φ 100V	
機能	排気	
周波数 (Hz)	50	60
消費電力 (W)	1.7	1.9
電流 (A)	0.019	0.020
風量 (m ³ /h)	80	85
騒音 (dB)	20.5	22.0
質量 (kg)	0.43	
適用パイプ:呼び径	φ100	
電動機形式	2極開放形コンデンサ-誘導電動機	
定格時間	連続	
絶縁階級	E種	
巻線温度上昇	75K以下	
基準周囲温度	-10~40℃	
絶縁抵抗	1MΩ以上 (d. c. 500V)	
絶縁耐力	a. c. 1000V 1分間	

(注) 測定数値は静圧0Paにおけるものです。
測定は日本工業規格 (JIS C9603) の方法によるものです。

■静圧-風量特性曲線



■付属品

付属品名	数量
取扱説明書	1
工事説明書	1
本体固定用ねじ	2

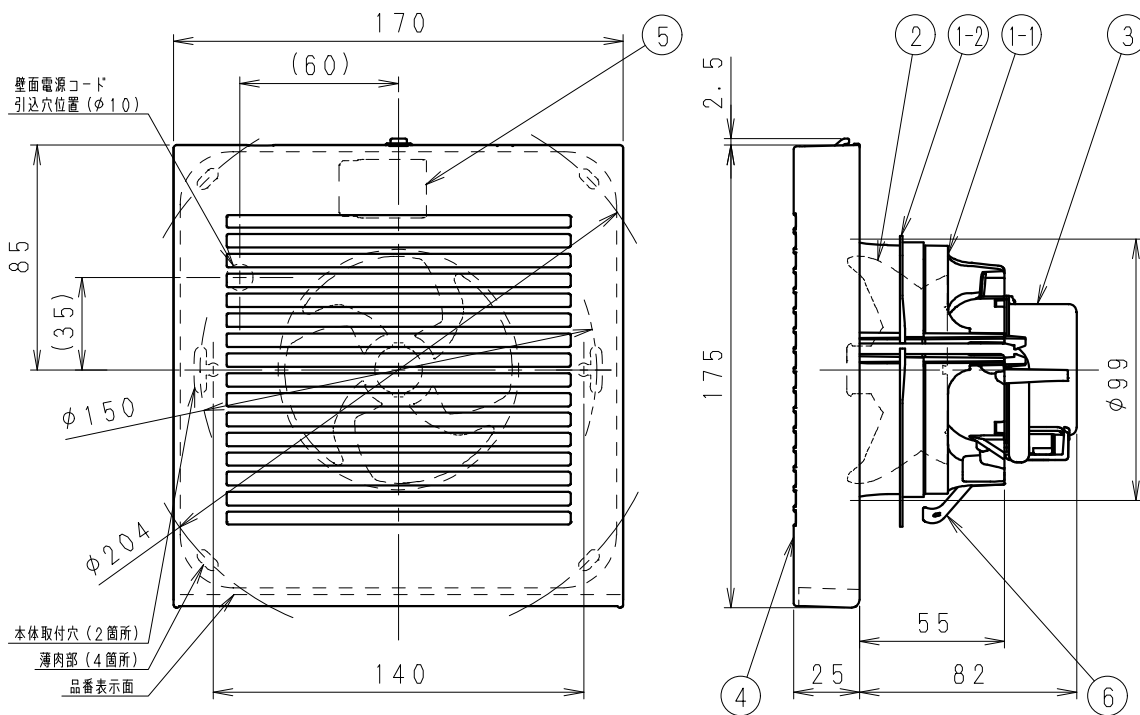
■適用パイプ

適用パイプ	外径	内径	下穴径
VU100	φ114	φ107	φ115
VP100	φ114	φ100	
FY-KP04	φ103	φ100	φ105
FY-PAP041 (壁取付専用)	φ110	φ107	φ110

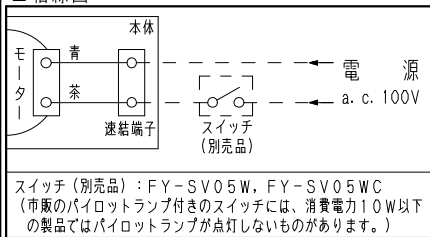
・内径の小さいパイプに本体を取り付けた後、内径の大きいパイプは取り付けないで下さい。風漏れ、壁面汚れの原因になります。

■専用部材 (別売品)

換気扇用プラグコード FY-WP01
パイプセット FY-PAP041



■結線図



■ご注意

- ・設置工事、電気工事は必ず同梱の工事説明書にしたがってください。
- ・浴室など湿気の多いところには取り付けないでください。
- ・本体は、十分強度のあるところに取り付けてください。
- ・高温になる場所 (周囲温度40℃以上) には取り付けないでください。
- ・台所など、油煙の発生する場所や有機溶剤がかかる場所には取り付けないでください。
- ・パイプは必ず屋外側に下り勾配をもうけてください。
- ・外壁面に、必ずパイプフードまたはベントキャップなどを取り付けてください。
- ・パイプフードやベントキャップなどは、壁厚によって取り付けられない場合があります。
- ・総合カタログをご確認のうえ選定してください。
- ・壁面: 天井面どちらにも取り付けできます。
- ・効果的な換気を行うために給気口を設けてください。

単位: mm

ルーバー開口面積: 105 cm²

品名	材質	数量	備考
1-1 フレーム	PP樹脂	1	色: 黒
1-2 気密リング	エラストマー	1	一体成形
2 羽根	PP樹脂	1	色: 黒
3 モーター		1	
4 ルーバー	PP樹脂	1	ワセム#3. 2Y8. 9/0. 6
5 速結端子	PBT樹脂	1	電源用
6 取付ばね	ステンレス	1	

名称		品番	
パイプファン (居室・トイレ・洗面所用)		FY-08PD9D	
作成年月日	'15. 2. 2	尺度図面	改訂NO.
改訂年月日		Free整理番号	0

パナソニック エコシステムズ株式会社

サイズA4

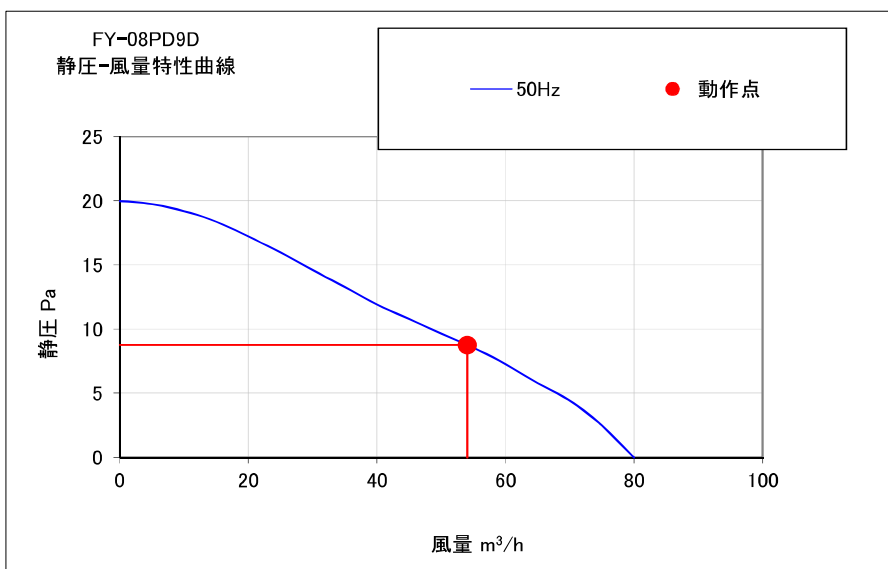
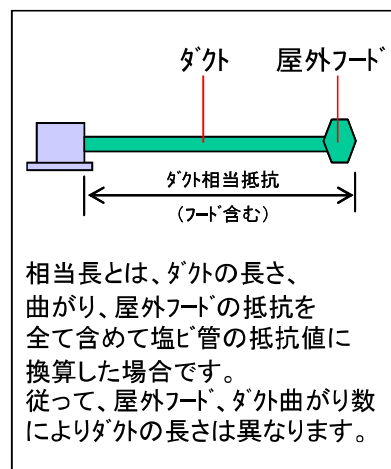
識別番号 38001-1

■ 排気側計算シート FY-08PD9D 20m 相当長

有効換気量	(m ³ /h)	54.00	計算径路	
			管理NO	

		部屋名	
		▼最大	
1次ダクト 塩化ビニール管	風量 Q	(m ³ /h)	(1) 54.00
	ダクト径 D	(m)	(2) 0.1
	動圧 Pv	(Pa)	(3) 2.19
	ダクト長さ L	(m)	(4) 20
	摩擦係数 λ		(5) 0.02
	(イ) = [(5) × (4) / (2)] × (3)		8.75
	Pr = (イ)		8.75

有効換気量	54.00	m ³ /h
圧力損失	8.75	Pa



運転モード
50Hz強弱なし

- ※施工時はそれぞれのダクト長さ及び曲がりの数以内で行ってください、変更の場合再計算が必要です。
- ※本計算は、ダクト径に対する基準風量が公開されていない為、等圧法による計算に基づいた計算です。
- 実際の風量は住宅性能、設置条件により異なる場合があります。
- ※本計算書は実数で計算していますが、圧力損失については少数点2桁表示にしています。
- ※本資料は貴社情報による参考資料です。施工時には建築士と十分な最終確認を行ってください。

パナソニック エコシステムズ株式会社 換気扇ター

すべてのコンロに、安心温度センサーを搭載。センサーコンロ

もしものときも、4つの安心機能。天ぷら油 加熱防止 消し忘れ 消火 焦げつき 消火 立ち消え 安全

ご注意 地域によってガス種が異なります。ガス種が違いますと、火災・やけどの原因となることがあります。

省エネ性マークについて

省エネ法の定める基準を達成していることを表します。数値は、ガス種13Aの数値です。ガスコンロは2006年度、グリル・オープン部は2008年度の目標値。

ハイパーガラスコートトッププレート (3口コンロ)

タカラ オリジナル



オートグリル機能付 両面焼きグリル

- ステンレス 幅 60cm TAF960WSTU60C ■
- 幅 75cm TAF960WSTU75C ■ (オープン非対応)
- 幅 60cm TAF960WST60CV
- 幅 75cm TAF960WST75CV (オープン対応)

オプション ・ブラック (ホーロー製) コトクセット
・グリル調理用プレート「ラ・クックグラン」
「ラ・クックグランポット」
・ステンレスクリーナー



※オープン対応機種はグリル排気口の形状が異なります。

省エネ基準達成率	コンロ部	グリル部
エネルギー消費効率	100%	106%
	55.6%	210Wh

オートグリル	レンジフード連動	揚げもの温度調節	適温調理	自動炊飯機能	煮込み機能	おかゆ・炊込みモード	ダブル強火力
あんしんモード	ラックグリル対応	ラックグリル対応	直火焼き遠赤外線グリル	安心らくグリル	脱着式排気口取り受け	フレームトラップ	スマートグリル

オープン対応機種のみ

ダイヤル操作	コンロ・グリル調理タイマー	ネクストガイド機能	電源オートオフ機能	アプリオート	ラックグリル対応	ラックグリルポット
--------	---------------	-----------	-----------	--------	----------	-----------

大バーナー:左右 ※左右:揚げもの温度調節に対応



オートグリル機能付 両面焼きグリル

ブラック 幅60cm TAF869W60C ■ T



オートグリル機能付 両面焼きグリル

ジュエルシルバー 幅 60cm TAF860WV60C ■ T

オプション ・グリル調理用プレート「ラ・クックグラン」
「ラ・クックグランポット」

省エネ基準達成率	コンロ部	グリル部
エネルギー消費効率	100%	106%
	55.6%	210Wh

オートグリル	レンジフード連動	揚げもの温度調節	適温調理	自動炊飯機能	煮込み機能	おかゆ・炊込みモード	ダブル強火力
あんしんモード	ラックグリル対応	ラックグリルポット対応	直火焼き遠赤外線グリル	安心らくグリル	脱着式排気口取り受け	フレームトラップ	スマートグリル

ダイヤル操作	コンロ・グリル調理タイマー	ネクストガイド機能	電源オートオフ機能	アプリオート	ラックグリル対応	ラックグリルポット
--------	---------------	-----------	-----------	--------	----------	-----------

大バーナー:左右 ※左右:揚げもの温度調節に対応



両面焼きグリル

※写真は両面焼きグリルです。

シルバー 幅 60cm TN72WV60C ■ T

ブラック 幅 60cm TN72W60C ■ T

オプション ・グリル調理用プレート「ラ・クックグラン」

省エネ基準達成率	コンロ部	グリル部
エネルギー消費効率	100%	106%
	55.6%	210Wh

片面焼きグリル

シルバー 幅 60cm TN72AV60C ■ T

ブラック 幅 60cm TN72A60C ■ T

シルバー 幅 60cm TN72V60C ■ T*

省エネ基準達成率	コンロ部	グリル部
エネルギー消費効率	100%	100%
	55.6%	192Wh

オートグリル	レンジフード連動	揚げもの温度調節	適温調理	自動炊飯機能	煮込み機能	おかゆ・炊込みモード	ダブル強火力
あんしんモード	ラックグリル対応	ラックグリルポット対応	直火焼き遠赤外線グリル	安心らくグリル	脱着式排気口取り受け	フレームトラップ	スマートグリル

ダイヤル操作	コンロ・グリル調理タイマー	ネクストガイド機能	電源オートオフ機能	アプリオート	ラックグリル対応	ラックグリルポット
--------	---------------	-----------	-----------	--------	----------	-----------

大バーナー:左右 ※ダブル強火力とフレームトラップのみ対応します。

表示色 はフェイスカラーです。

ホーロートッププレート (3口コンロ)



両面焼きグリル

シルバー 幅 60cm TN36WV60

ブラック 幅 60cm TN36W60

オプション ・グリル調理用プレート「ラ・クックグラン」

省エネ基準達成率	コンロ部	グリル部
エネルギー消費効率	100%	100%
	55.6%	210Wh

揚げ物温度調節	適温調理	自動炊飯機能	煮込み機能	ダブル強火力	あんしんモード	ラックグリル対応	直火焼き遠赤外線グリル
---------	------	--------	-------	--------	---------	----------	-------------

フレームトラップ 大バーナー:左右



片面焼きグリル

シルバー 幅 60cm TN36AV60

ブラック 幅 60cm TN36A60

省エネ基準達成率	コンロ部	グリル部
エネルギー消費効率	100%	100%
	55.6%	192Wh

揚げ物温度調節	適温調理	自動炊飯機能	煮込み機能	ダブル強火力	あんしんモード	ラックグリル対応	直火焼き遠赤外線グリル
---------	------	--------	-------	--------	---------	----------	-------------

フレームトラップ 大バーナー:左右



片面焼きグリル

シルバー 幅 60cm TN36V-60T

ブラック 幅 60cm TN36-60T

省エネ基準達成率	コンロ部	グリル部
エネルギー消費効率	100%	100%
	55.6%	192Wh

揚げ物温度調節	適温調理	自動炊飯機能	煮込み機能	ダブル強火力	あんしんモード	ラックグリル対応	直火焼き遠赤外線グリル
---------	------	--------	-------	--------	---------	----------	-------------

フレームトラップ 大バーナー:左右

表示色 はフェイスカラーです。トップカラーはブラックのみとなります。

オートグリル 魚の種類、焼き加減を選ぶだけで、自動で焼き上げ。

レンジフード連動 加熱機器連動のレンジフードとの組み合わせで、加熱と同時にレンジフードが自動で運転を開始し、使い終わると自動で停止。

揚げもの温度調節 揚げものの油の温度を設定。

適温調理 フライパン温度の予熱・加熱をキープするので、わずかしい火加減も簡単に。

自動炊飯機能 お米のうま味を引出し、ふっくらおいしいご飯が炊ける。炊飯後は自動消火し、電子音でお知らせ。

煮込み機能 自動火力調節で焦付きを低減しながら煮ものを調理。

おかゆ・炊込みモード 各種炊飯モードを奥コンロでお手軽に。

ダブル強火力 左右のコンロ共に強火力調理ができ、手早い調理が可能。

あんしんモード 通常消し忘れ120分のところ30分で自動消火。

直火焼き遠赤外線グリル 遠赤外線の効果でカリッとおいしく焼き上げます。

安心らくグリル 3層グリルガラスで温度を約48%低減し、火傷を抑制。

脱着式排気口取り受け 調理中のゴミなどがグリル排気口から内部に入るのを防ぎ、サッと取り出せて掃除が簡単に。

フレームトラップ 万が一グリル内で炎が上がっても、排気口から炎が出るのを抑え、火災を防ぎます。

スマートグリル スライドレールでスムーズに開閉フルオープン。さらに取っ手も取り外し可能。

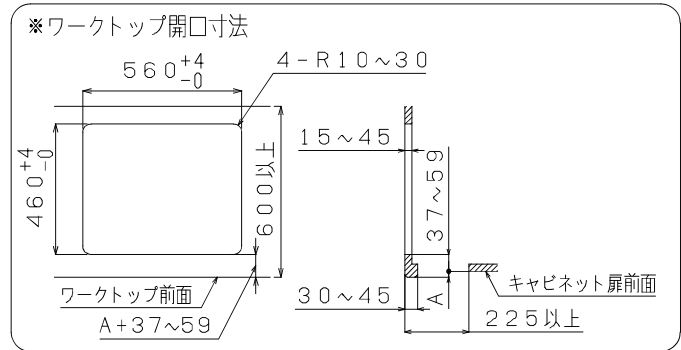
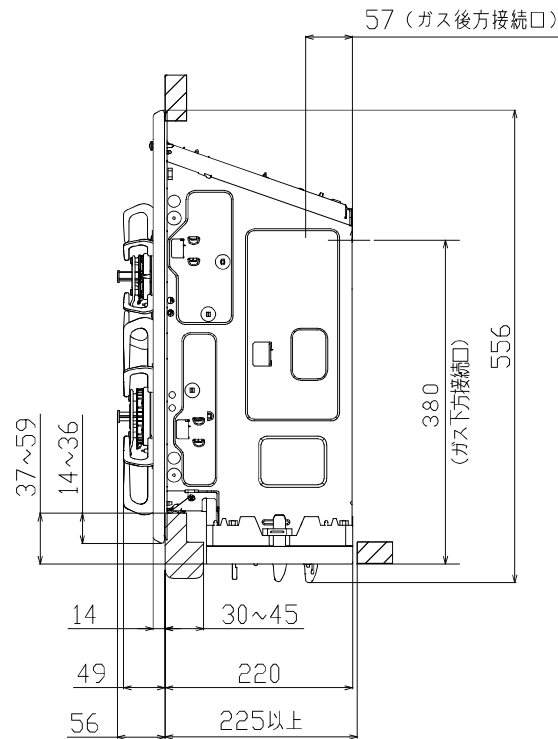
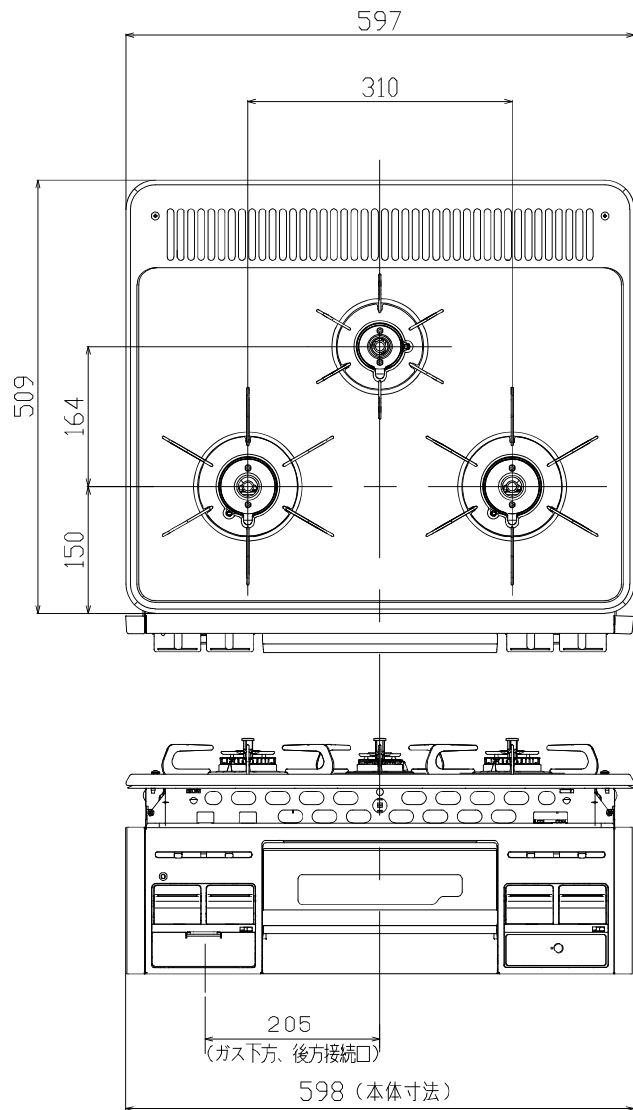
アプリオート 調理メニューに合わせて、タイマーや火力をアプリから直接送信し、調理をアシスト。

ラックグリルオート 別売のラックを使用し、調理モードとお好みの焼き加減を設定するだけでおいしく焼き上げ。

コンロ・グリル調理タイマー 設定時間で自動消火。30秒前と消火時には電子音でお知らせ。

ネクストガイド機能 次に操作が必要なキーをランプが光ってお知らせ。

電源オートオフ機能 電源の消し忘れを防止。



商品名	TN36-60 TN36V-60 TN36-60T TN36V-60T TN36-60B TN36V-60B	
外形寸法 (mm)	高さ269×幅598×奥行556	
質量 (kg)	15.5	
ガス消費量 (kW)	ガス種	13A LP
	全点火時	9.90 9.80
	強火力バーナー	4.20 4.20
	小バーナー	1.30 1.30
	グリル	1.30 1.30
接続方法	Rc 1/2 (メネジ)	
電源	DC3.0V (乾電池単一形×2本)	
安心・安全機能	調理油過熱防止装置 (天ぶら油過熱防止機能) 立消え安全装置、焦げつき消火機能 消し忘れ消火機能、グリル過熱防止機能 グリル排気口遮炎装置、異常過熱防止機能 (コンロ) 操作ボタン戻し忘れお知らせ機能 火力切り替えお知らせ機能	





*仕様は改良のためお知らせせずに変更することがあります。
又、表数値は、標準ですので、ガス種によって数値が変わることがあります。

品名	3口グリル付 ビルトインコンロ		型 式	TN36-60 TN36V-60 TN36-60T TN36V-60T TN36-60B TN36V-60B
	図 番			
更新日	19.12	識別番号 S38001		

単位：mm

アガタスアグナード株式会社

加熱機器運動
 レンジフード運動の加熱機器との組み合わせで、加熱と同時にレンジフードが自動で運転を開始し、使い終わると自動で停止します。
 NECフオーマット38kHz

	VMA	VRAM	VUA	VUS
	 <p>梁がある場合でも設置できます。</p> <p>グランディアのみ扉カラーも選択できます。</p>	 <p>梁・後梁がある場合でも設置できます。</p>		
カラー	シルバー V / ブラック K	シルバー V / ブラック K	シルバー V / ブラック K	シルバー V / ブラック K
品番	幅 75cm VMA-755DT L/R (V/K) 幅 90cm VMA-905DT L/R (V/K)	幅 75cm VRAM-753T L/R (V/K) 幅 90cm VRAM-903T L/R (V/K) 同時給排気タイプ※ 幅 75cm VRAM-753DT L/R (V/K) 幅 90cm VRAM-903DT L/R (V/K)	幅 75cm VUA-751DT (V/K) 幅 90cm VUA-901DT (V/K) 同時給排気タイプ※ 幅 75cm VUA-751BDT (V/K) 幅 90cm VUA-901BDT (V/K) 常時換気タイプ 幅 75cm VUA-751JT (V/K) 幅 90cm VUA-901JT (V/K)	幅 75cm VUS-755T (V/K) 幅 90cm VUS-905T (V/K) 同時給排気タイプ※ 幅 75cm VUS-755BDT (V/K) 幅 90cm VUS-905BDT (V/K) 常時換気タイプ 幅 75cm VUS-755JT (V/K) 幅 90cm VUS-905JT (V/K)
特長	<p>トリプルガード</p> <p>ホーロー整流板 ホーローシャットアウトパネル 親水性グリスマイラー ホーローオイル受け</p> <p>タッチスイッチ ソフトプッシュスイッチ LED照明 遅延タイマー</p> <p>※同時給排気タイプもご用意しております。(前面パネルが扉カラーの場合は対応しません。) ※加熱機器運動タイプはスイッチがタッチスイッチとなります。別売リモコンはRHリモコン-1T(黒)となります。</p>	<p>ホーロー整流板 ソフトプッシュスイッチ LED照明 グリスフィルター</p> <p>※ウォールキャビネットの奥行と前幕板設置位置が異なるため、段差が生じます。</p>	<p>ホーロー整流板 ソフトプッシュスイッチ 照明 グリスフィルター</p>	

フラット対面タイプ・アイランド対面タイプ

	フラット対面プラン用	アイランド対面プラン用	フラット対面プラン用	アイランド対面プラン用
	SVRA	CVRA	SVNS	CVNS
	 <p>ブラック</p>	 <p>ブラック</p>		
カラー	ステンレス仕上げ / 塗装鋼板ブラック	ステンレス仕上げ / 塗装鋼板ブラック	ステンレス仕上げ	ステンレス仕上げ
品番	幅90cm SVRA-902TDT L/RN 同時給排気タイプ※1 幅 90cm SVRA-902TDDT L/RN ※塗装鋼板ブラックは対応しません。	幅90cm CVRA-902TDTN 同時給排気タイプ※1 幅 90cm CVRA-902TDDTN ※塗装鋼板ブラックは対応しません。	幅90cm SVNS-905TDT L/R	幅90cm CVNS-906TDT
特長	<p>スーパートリプルガード</p> <p>ホーロー整流板 ホーローシャットアウトパネル ホーローグリスマイラー ワンタッチ脱着の親水性ファン</p> <p>お手入れサイン タッチスイッチ LED照明 遅延タイマー</p> <p>加熱機器運動 専用リモコン(別売) RHリモコン-2T</p>		<p>ホーロー整流板 ホーローシャットアウトパネル 親水性グリスマイラー ワンタッチ脱着の親水性ファン</p> <p>お手入れサイン タッチスイッチ LED照明 遅延タイマー</p> <p>加熱機器運動 専用リモコン付</p>	

※1 同時給排気タイプは一部仕様異なります。 ※印刷色ですから商品と多少異なります。タカラショールームでお確かめください。

2. 各部の名称と仕様 (2)

整流板は捕集性能を向上させるためのものです。取付けてご使用ください。

■VNS-T/TD

定格	風量	消費電力 (W)	風量 (m ³ /h)	騒音 (dB)
100V 50/60Hz	強	103/117	605/589	46/46
	中	51/52	348/331	33/32
	弱	23/23	212/206	23/24

■VNS-TH/TDH

定格	風量	消費電力 (W)	風量 (m ³ /h)	騒音 (dB)
100V 50/60Hz	強	115/129	630/585	47/46
	中	65/67	374/342	35/34
	弱	32/32	226/210	23/24

■VNS-YDKH

定格	風量	消費電力 (W)	排気風量 (m ³ /h)	給気風量 (m ³ /h)	騒音 (dB)
100V 50/60Hz	強	161/191	650/650	335/340	53/52
	中	101/103	400/360	205/195	40/39
	弱	81/80	225/180	205/195	37/36

■VNS-Y/YD

定格	風量	消費電力 (W)	風量 (m ³ /h)	騒音 (dB)
100V 50/60Hz	強	100/116	580/578	46/46
	中	50/52	342/322	35/33
	弱	23/23	205/198	24/23

■VNS-YH/YDH

定格	風量	消費電力 (W)	風量 (m ³ /h)	騒音 (dB)
100V 50/60Hz	強	107/123	602/580	47/46
	中	66/68	369/333	36/34
	弱	33/32	220/205	26/23

■VNS-KDUH

定格	風量	消費電力 (W)	排気風量 (m ³ /h)	給気風量 (m ³ /h)	騒音 (dB)
100V 50/60Hz	強	213/256	700/713	372/396	53/54
	中	122/128	439/394	288/267	46/43
	弱	63/63	237/221	170/155	33/30

■SVNS-T/TD/TDT L/R

定格	風量	消費電力 (W)	風量 (m ³ /h)	騒音 (dB)
100V 50/60Hz	強	103/117	570/580	46/46
	中	53/53	350/330	33/32
	弱	24/24	210/210	22/21

■SVNS-TJ L/R

定格	風量	消費電力 (W)	風量 (m ³ /h)	騒音 (dB)
100V 50/60Hz	強	103/117	570/580	46/46
	弱	53/53	350/330	33/32
	常時	10/13	121/148	22/21

■CVNS-T/TD/TDT

定格	風量	消費電力 (W)	風量 (m ³ /h)	騒音 (dB)
100V 50/60Hz	強	115/129	570/540	46/46
	中	67/68	350/320	35/33
	弱	34/34	210/190	23/22

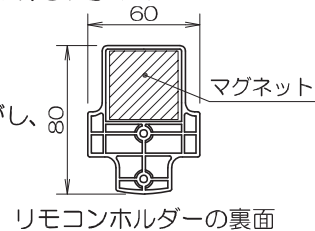
※消費電力、風量、騒音の測定はJIS C9603によります。値は静圧0Paのときを示します。設置環境により、実使用の数値とは異なります。レンジフードの使用している部品は、性能向上などのため予告なしに一部変更することがあります。

3. リモコンの準備

■リモコンホルダーの取付方法

取付方法1 マグネットによる取付

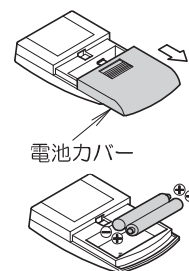
1. リモコンホルダーの裏面をよくふき、付属のマグネットの両面テープをはがし、所定の位置に貼付けてください。
2. ホルダーの準備ができましたら、キッチンパネルなどの金属部分に取付けてください。



リモコンホルダーの裏面

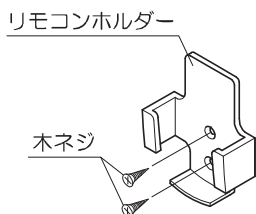
■電池の入れかた

1. 電池カバーをはずす
 - ・矢印の方向にスライドさせて電池カバーをはずしてください。
2. 乾電池を入れる
 - ・乾電池の極性に注意して、乾電池を入れ、電池カバーを元通りに取付けてください。



取付方法2 ネジによる取付

- リモコンホルダーの取付位置を決めて、壁などに付属の木ネジ2本で固定してください。



お願い

- ◎リモコンを落としたり、衝撃を加えないでください。
- ◎水の中に落としたり、濡れた手で操作しないでください。
- ◎直射日光の当たる場所、加熱器具など高温になる場所の近くには置かないでください。
- ◎リモコンスイッチの信号が届きにくくなったときは、新しい乾電池に2本とも交換してください。
- ◎乾電池の液漏れによる故障を避けるため、長時間使用しない場合は乾電池を取り出してください。

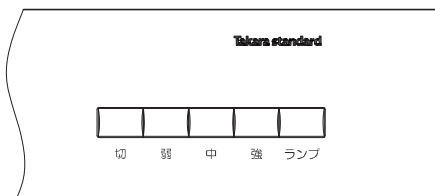
4. 使用方法 (1)

■操作スイッチ

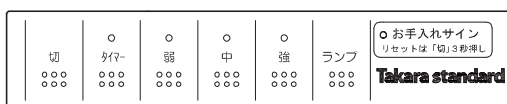
ご 注 意

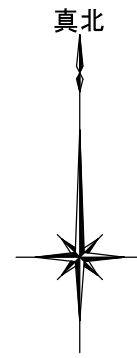
- ◎操作スイッチは一つずつ操作し、複数のスイッチを同時に押さないでください。
- ◎操作スイッチは軽く押すだけで作動します。強く押し過ぎないよう注意してください。

VNS型のスイッチ



SVNS・CVNS型のスイッチ

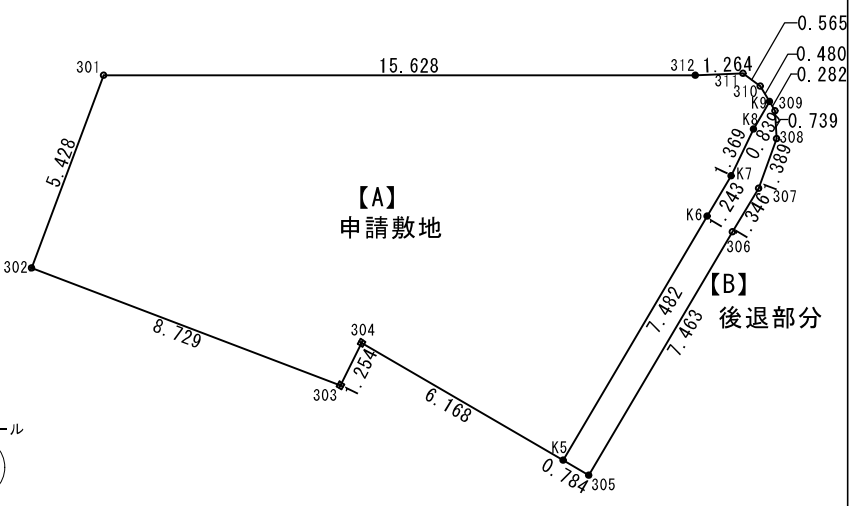
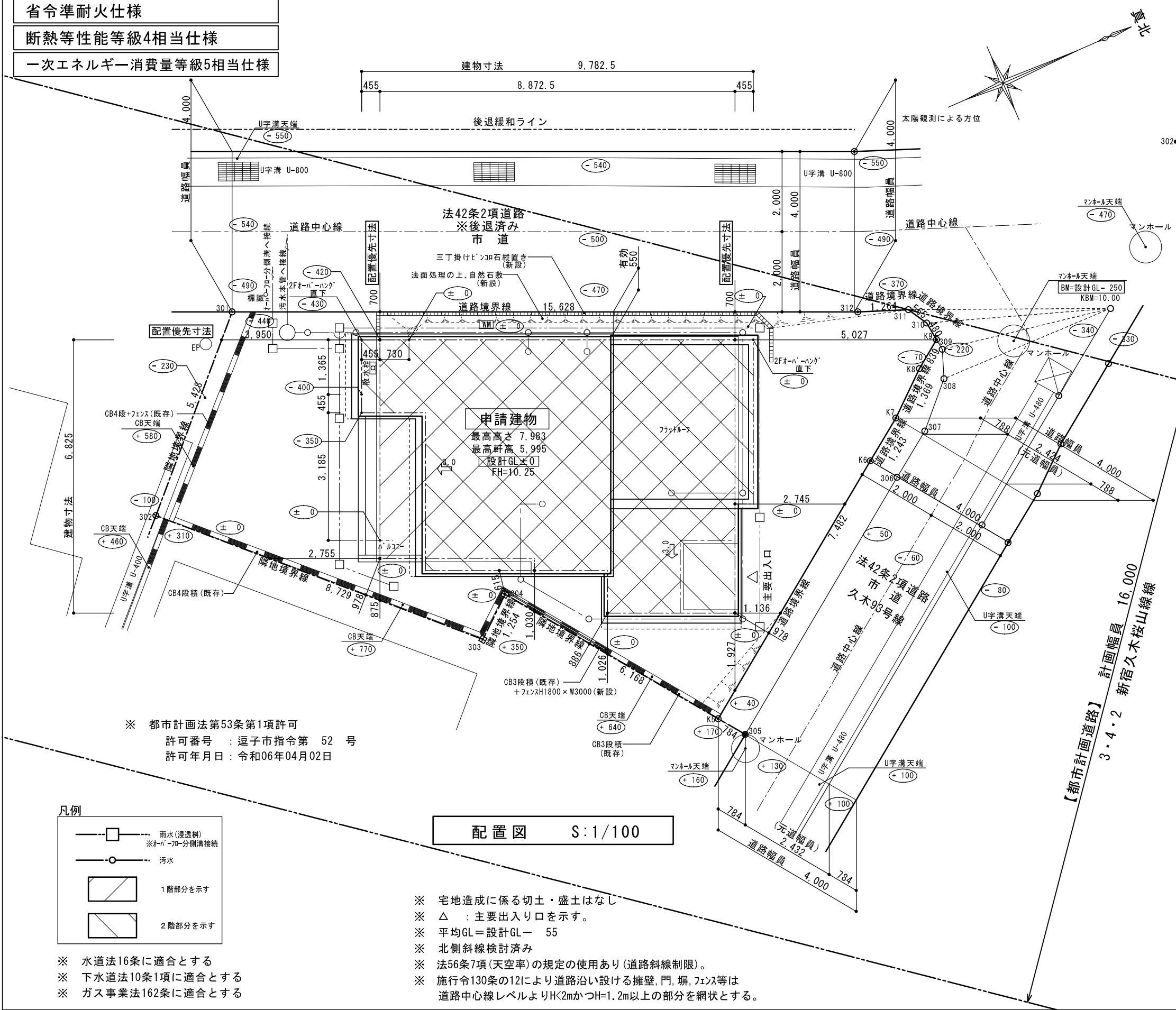




神奈川県逗子市久木一丁目515番1の一部

設計承認	施工承認	図面変更履歴	縮尺	工事名	図面 No
			-	(仮称)逗子市久木1丁目 新築工事	意-0
			作図日 2024.04.09	図面名 案内図	

省令準耐火仕様
断熱等性能等級4相当仕様
一次エネルギー消費量等級5相当仕様



敷地求積図 S:1/200

【A 申請敷地】 座標求積表

地番 神奈川県逗子市一丁目515番1の一部

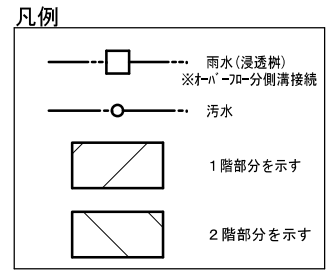
測点	X	Y	Xn+1-Xn-1	Yn(Xn+1-Xn-1)
301	-77500.875	-23304.030	-18.094	421663.118820
302	-77504.662	-23300.142	2.437	-56782.446054
303	-77498.438	-23294.021	7.184	-167344.246864
304	-77497.478	-23294.828	4.588	-106876.670864
K5	-77493.850	-23289.840	9.700	-225911.448000
K6	-77487.778	-23294.212	7.084	-165016.197808
K7	-77486.766	-23294.932	2.047	-47684.725804
K8	-77485.731	-23295.828	1.717	-39998.936676
K9	-77485.049	-23296.317	0.622	-14490.309174
310	-77485.109	-23296.793	-0.341	7944.206413
311	-77485.390	-23297.283	-1.459	33990.735897
312	-77486.568	-23297.741	-15.485	360765.519385
倍面積				258.599271
合計面積				129.2996355
地積				129.29 m ²

【B 後退部分】 座標求積表

地番 神奈川県逗子市一丁目515番1の一部

測点	X	Y	Xn+1-Xn-1	Yn(Xn+1-Xn-1)
305	-77493.389	-23289.206	6.518	-151799.044708
306	-77487.332	-23293.566	7.156	-166688.758296
307	-77486.233	-23294.343	2.061	-48009.640923
308	-77485.271	-23295.345	1.220	-28420.320900
309	-77485.013	-23296.037	0.222	-5171.720214
K9	-77485.049	-23296.317	-0.718	16726.755606
K8	-77485.731	-23295.828	-1.717	39998.936676
K7	-77486.766	-23294.932	-2.047	47684.725804
K6	-77487.778	-23294.212	-7.084	165016.197808
K5	-77493.850	-23289.840	-5.611	130679.292240
倍面積				16.423093
合計面積				8.2115465
地積				8.21 m ²

※ 都市計画法第53条第1項許可
許可番号：逗子市指令第 52 号
許可年月日：令和06年04月02日

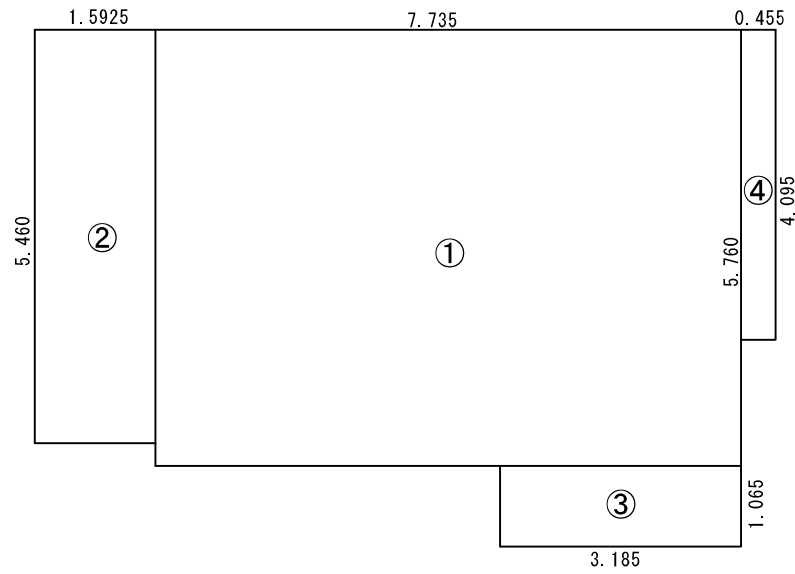


※ 宅地造成に係る切土・盛土はなし
※ △：主要出入口を示す。
※ 平均GL=設計GL- 55
※ 北側斜線検討済み
※ 法56条7項(天空率)の規定の使用あり(道路斜線制限)。
※ 施行令130条の12により道路沿い設ける擁壁、門、塀、フェンス等は道路中心線レベルよりH<2mかつH=1.2m以上の部分を網状とする。



リストホームズ株式会社 一級建築士事務所
1級建築士登録 第 331087 号
荒田 康泰

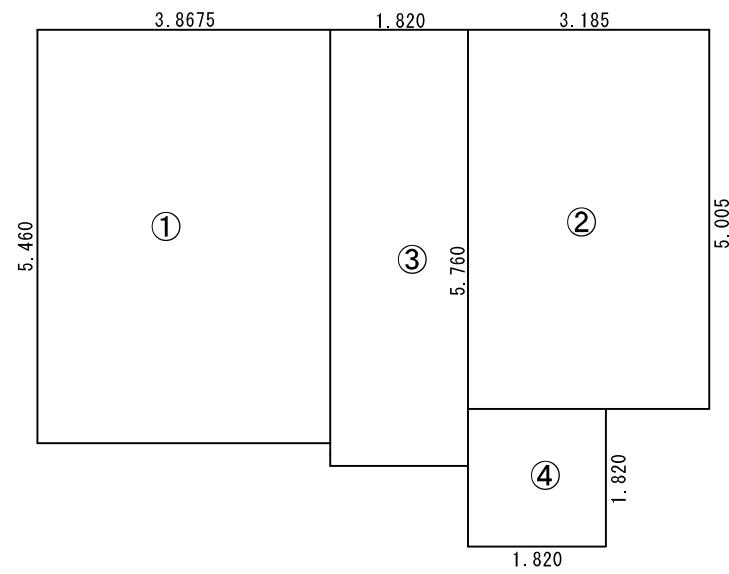
設計承認	施工承認	図面変更履歴	縮尺	工事名	図面No
			1/100	(仮称)逗子市久木1丁目 新築工事	意-1
			作図日	図面名	
			2024.04.19	配置図 識別番号 38001-2	



① 5.760 × 7.735 = 44.553600
 ② 5.460 × 1.5925 = 8.695050
 ③ 1.065 × 3.185 = 3.392025
 ④ 4.095 × 0.455 = 1.863225

T0 58.503900
58.50 m²

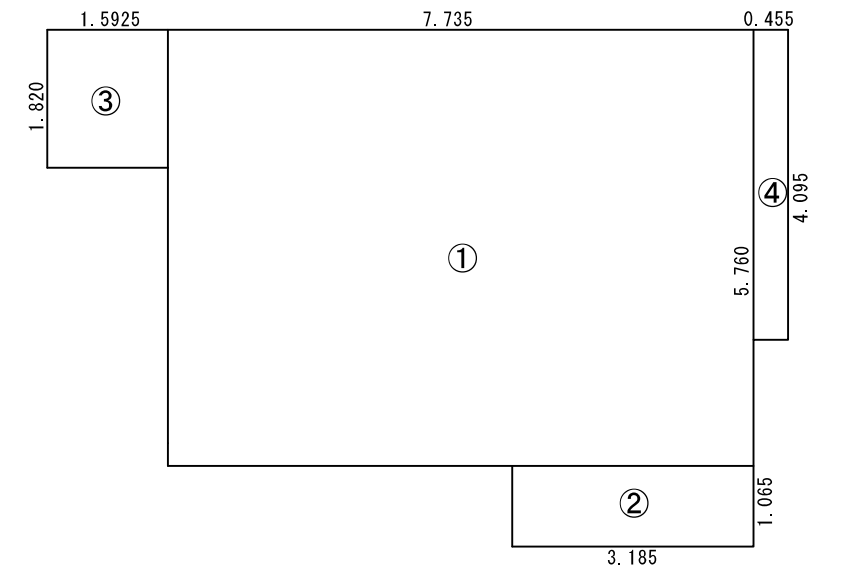
建築面積求積図 S : 1/100



① 5.460 × 3.8675 = 21.116550
 ② 5.005 × 3.185 = 15.940925
 ③ 5.760 × 1.820 = 10.483200
 ④ 1.820 × 1.820 = 3.312400

T0 50.853075
50.85 m²

1階床面積求積図 S : 1/100



① 5.760 × 7.735 = 44.553600
 ② 1.065 × 3.185 = 3.392025
 ③ 1.820 × 1.5925 = 2.898350
 ④ 4.095 × 0.455 = 1.863225

T0 52.707200
52.70 m²

2階床面積求積図 S : 1/100

省令準耐火仕様

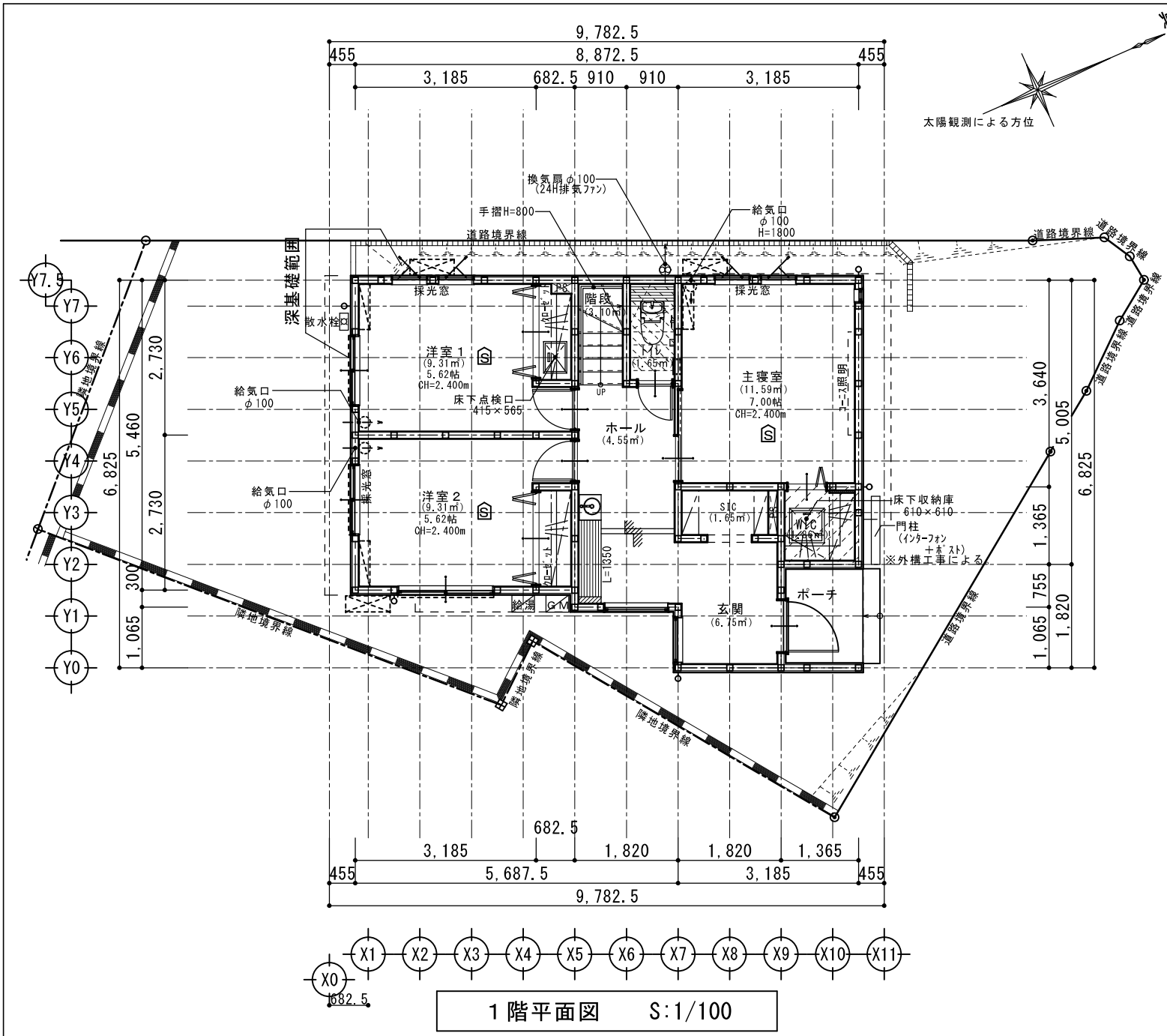
延床面積 52.70 + 50.85 = 103.55m²
 建ぺい率 58.50 / 129.29 × 100 = 45.25% < 50.00%
 容積率 103.55 / 129.29 × 100 = 80.10% < 100.00%



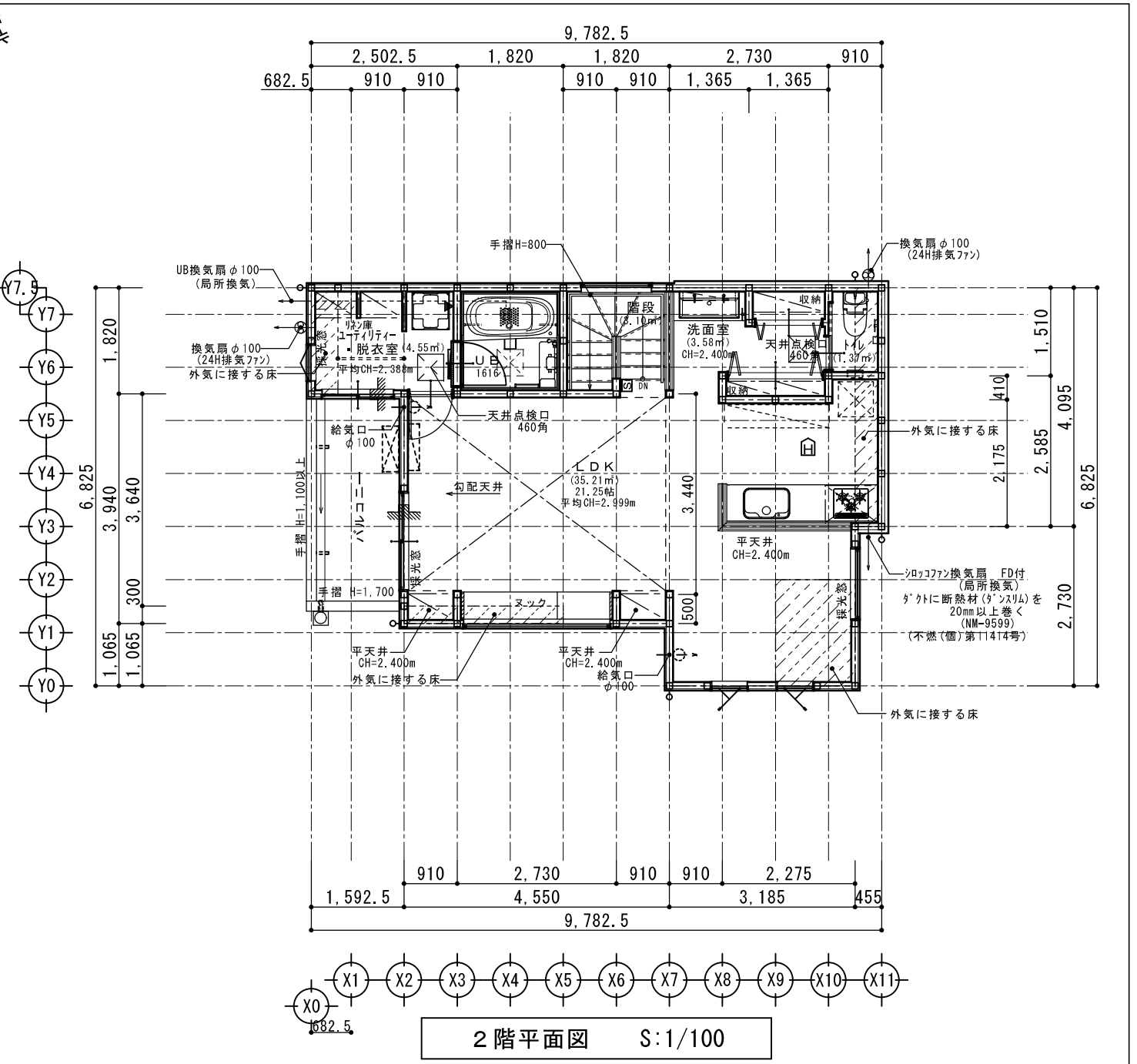
リストホームズ株式会社 一級建築士事務所
 1級建築士登録 第 331087 号
 荒田 康泰

設計承認	施工承認	図面変更履歴	縮尺	工事名	図面 No
		-----	1/100	(仮称) 逗子市久木1丁目 新築工事	意-2
		-----	作図日	図面名	
		-----	2024.04.09	建物求積図	

識別番号 38001-1



1階平面図 S:1/100



2階平面図 S:1/100

省令準耐火仕様
断熱等性能等級4相当仕様
一次エネルギー消費量等級5相当仕様

1階主寝室 採光検討
必要採光面積 : 11.59/7 = 1.65
有効採光面積 : 0.60 × 1.10 × 3 × 2 = 3.96
採光検討 : 1.65 < 3.96 OK!!
※居室換気1/20検討済み

2階トイレ・脱衣室 採光検討
必要採光面積 : 4.55/7 = 0.65
有効採光面積 : 0.60 × 0.50 × 3.00 = 0.90
採光検討 : 0.65 < 0.90 OK!!
※居室換気1/20検討済み

2階LDK 採光検討
必要採光面積 : 35.21/7 = 5.03
有効採光面積 : (1.65 × 0.85 × 0.70 × 3.00) + (1.190 × 1.10 × 3.00) = 6.87
採光検討 : 5.03 < 6.87 OK!!
※居室換気1/20検討済み

【2階LDK平均天井高算定式】
室容積 = [(2.979 + 4.325) × 4.550 × 1/2 × 3.440] + [(3.233 + 4.052) × 2.730 × 1/2 × 0.500] + (0.500 × 0.910 × 2.400) + (0.500 × 0.910 × 2.400) + (4.975 × 3.185 × 2.400) + (2.175 × 0.455 × 2.400) + (0.410 × 0.910 × 2.400) = 105.616565
室面積 = 35.21
平均天井高 = 室容積 / 室面積 = 105.616565 / 35.21 = 2.99961819085
∴平均CH=2.999m

【2階トイレ・脱衣室平均天井高算定式】
室容積 = (1.820 × 1.820 × 2.400) + (1.520 × 0.6825 × 2.400) + (0.300 × 0.6825 × 2.100) = 10.869495
室面積 = 4.55
平均天井高 = 室容積 / 室面積 = 10.869495 / 4.55 = 2.3889
∴平均CH=2.388m

特記
※火気使用室(LDK、階段、2F廊下)の仕上げは準不燃材料とする(天井・壁)
厚12.5mm石膏ボード下地+加貼(認定品)
※コンクリートは消防長の指定する有効な不燃材とする
※フェードの材質は鋼製、ゲートの材質は鋼製(鋼製)とする
※100φ開口部は全てフェード付とする(鋼製)

※法28条第3項による検討 (V=30K0)
使用コンロ 全点火時: 9.90(kw/h)
使用フード 50Hz: 570(m3/h)
30 × 0.93 × 9.90 = 276.48 < 570 ∴OK

※階段蹴上22cm以下・踏面15cm以上・有効幅75cm以上
※階段には手摺設置(出寸法は100mm以下)
※フェード工上(認定番号NM-9133)

※内部建具(片開き)は全てアングルカット(1cm)とする
※各部屋の入口は段差のないものとする
※床下収納庫は床下点検口を兼ねる
※小屋裏利用無し

※小口径配管設備無し
※潜熱回収型 給湯器(床暖房熱源含む)使用
※壁付けファン
※給湯器の固定方法について告示(平成24年1447号第5の3)による転倒防止対策を施す

※火災警報器
煙式センサー
熱式センサー
※住宅用火災警報器等は検定品とする

	リストホームズ株式会社 一級建築士事務所 1級建築士登録 第 331087 号 荒田 康泰	設計承認	施工承認	図面変更履歴	縮尺	工事名	図面No	
					1/100	(仮称) 逗子市久木1丁目 新築工事	各階平面図 識別番号 38001-2	意-3
					作図日	2024.04.19		

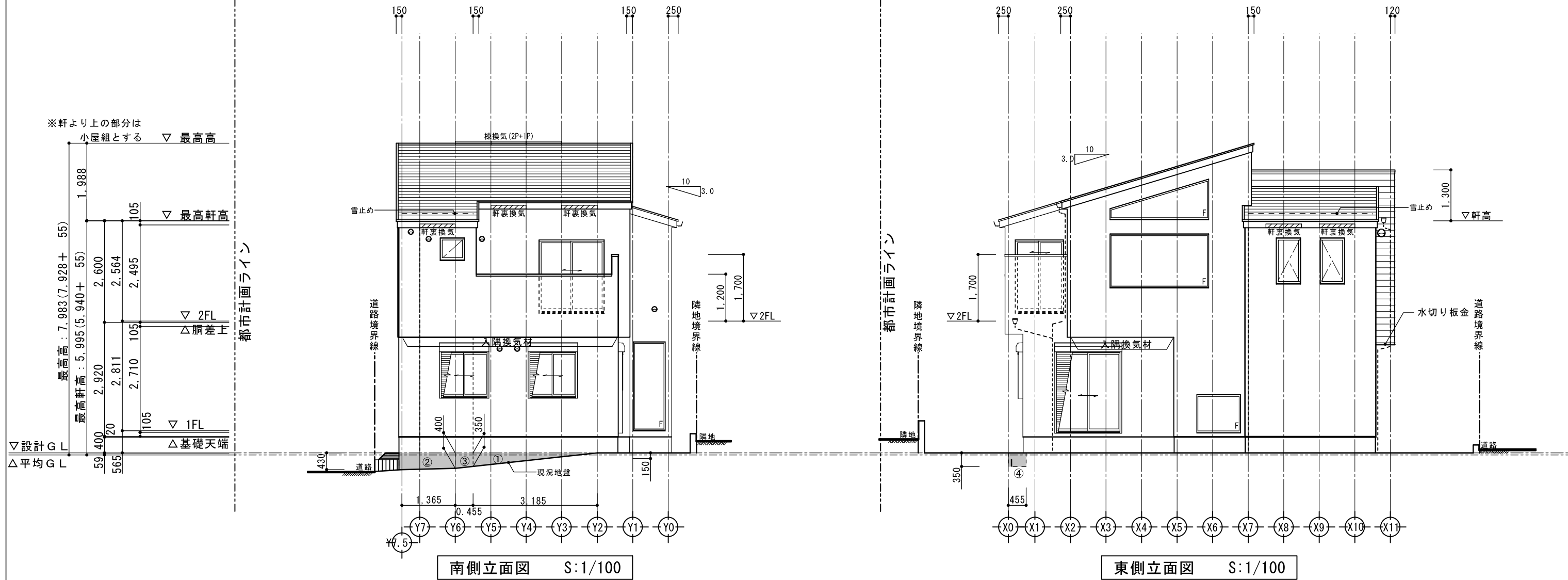
省令準耐火仕様

断熱等性能等級4相当仕様

一次エネルギー消費量等級5相当仕様

【都市計画道路】
計画幅員 16,000

3・4・2 新宿久木桜山線線



土に接していない部分の面積

①: $0.350 \times 3.185 \times 1/2 = 0.557375$

②: $(0.400 + 0.430) \times 1.365 \times 1/2 = 0.566475$

③: $(0.400 + 0.350) \times 0.455 \times 1/2 = 0.170625$

土に接していない部分の面積

④: $0.350 \times 0.455 = 0.15925$

外部仕上認定材リスト

屋根	平形色彩スレート板 コロニアルアット FRP防水工法 ガラス繊維強化ポリエステル系樹脂塗	【NM-2093】 【DR-1552】
外壁	ラスモルタル(7)15 APM工法 一部窯業系ラップサイディング(7)14	【PC030BE-0781】 【PC030BE-9201】
軒裏	ハルボ 繊維混入セメント板(7)12	【QF030RS-0157】
バルコニー 玄関上軒裏	ハルボ 繊維混入セメント板(7)12	【QF030RS-0157】

【平均GL算定式】
土に接していない部分の面積 = ① + ② + ③ + ④ + ⑤ + ⑥
= 1.8004㎡

建物周長 = $(6.825 + 9.7825) \times 2 = 33.215m$

平均GL = 見付面積 / 建物周長
= $1.8004 / 33.215 = 0.05420442571 \dots$
≈ 55

∴ 平均GL = 設計GL - 55

※北側斜線検討済み
※法56条7項(天空率)の規定の使用あり。(道路斜線制限)



リストホームズ株式会社 一級建築士事務所
1級建築士登録 第 331087 号
荒田 康泰

設計承認

施工承認

図面変更履歴

縮尺

1/100

作図日

2024.04.19

工事名

(仮称)逗子市久木1丁目 新築工事

図面名

立面図1

図面No

意-4-1

識別番号 38001-2

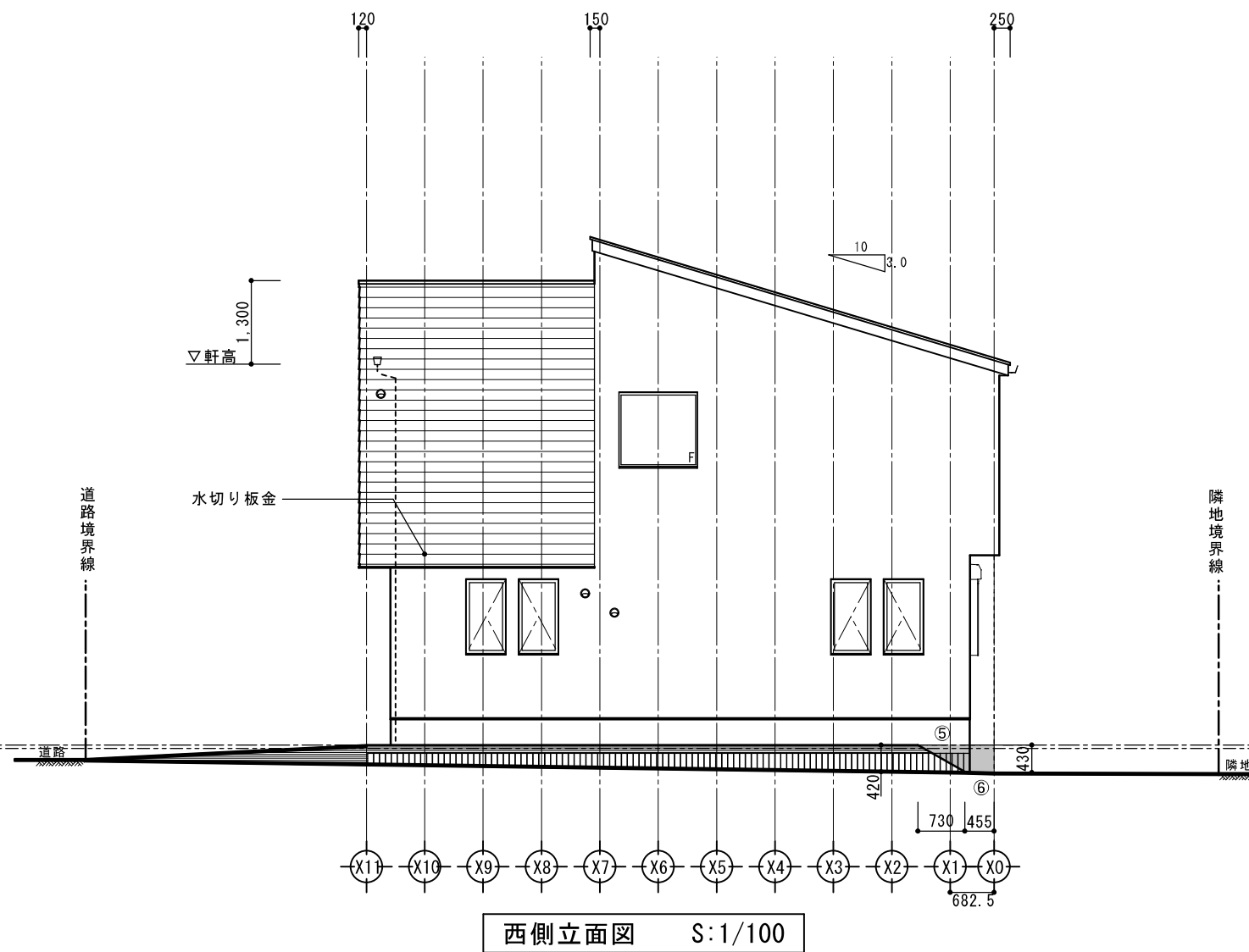
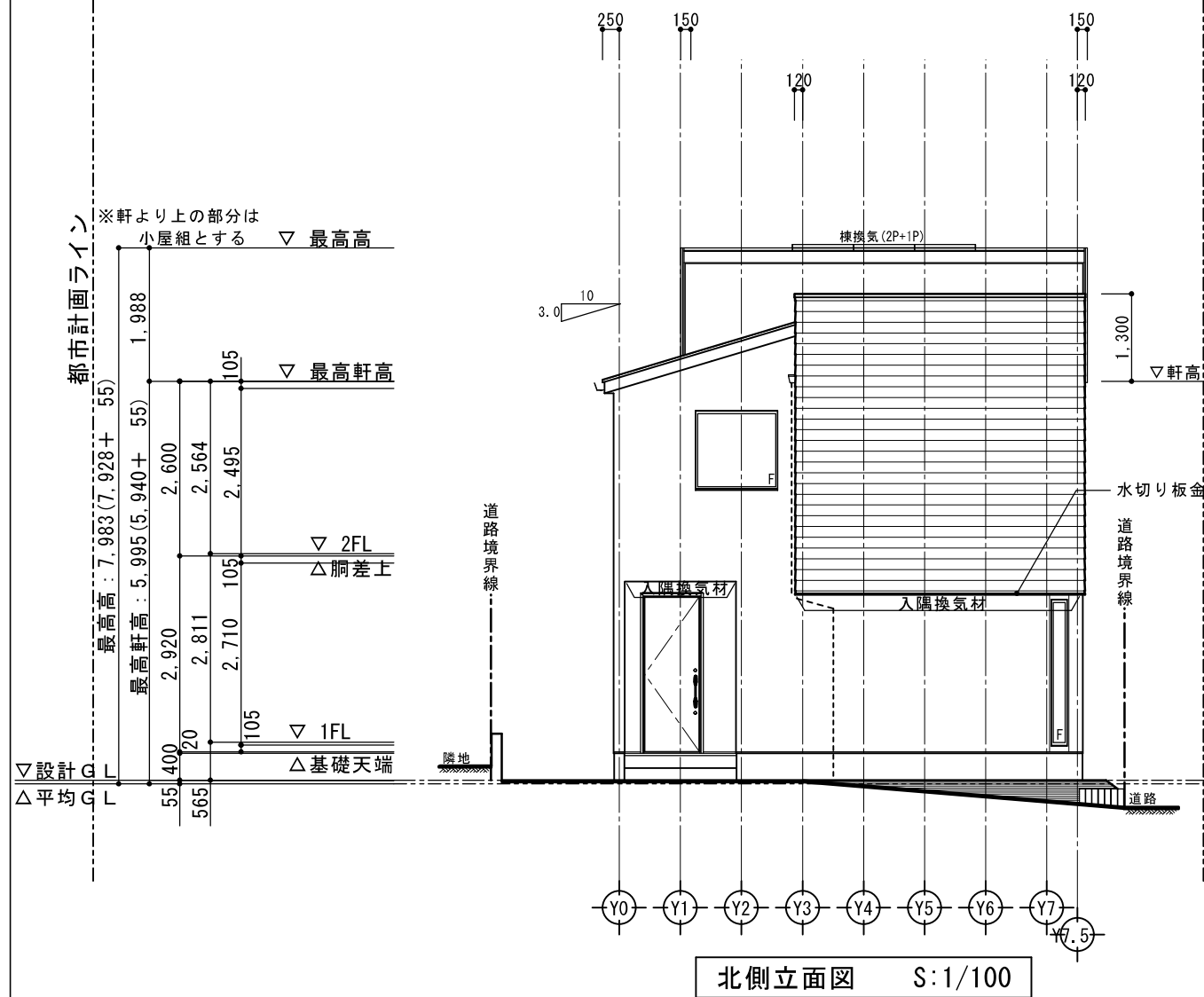
省令準耐火仕様

断熱等性能等級4相当仕様

一次エネルギー消費量等級5相当仕様

【都市計画道路】
計画幅員 16,000

3・4・2 新宿久木桜山線線



土に接していない部分の面積
 ⑤: $0.730 \times 0.420 \times 1/2 = 0.1533$
 ⑥: $(0.420 + 0.430) \times 0.455 \times 1/2 = 0.193375$

外部仕上認定材リスト

屋根	平形色彩スレート板 コロニアルカット FRP防水工法 ガラス繊維強化ポリエステル系樹脂塗	【NM-2093】 【DR-1552】
外壁	ラスモルタル(7)15 APM工法 一部窯業系ラップサイディング(7)14	【PC030BE-0781】 【PC030BE-9201】
軒裏	ハルボ 繊維混入セメント板(7)12	【QF030RS-0157】
バルコニー 玄関上軒裏	ハルボ 繊維混入セメント板(7)12	【QF030RS-0157】

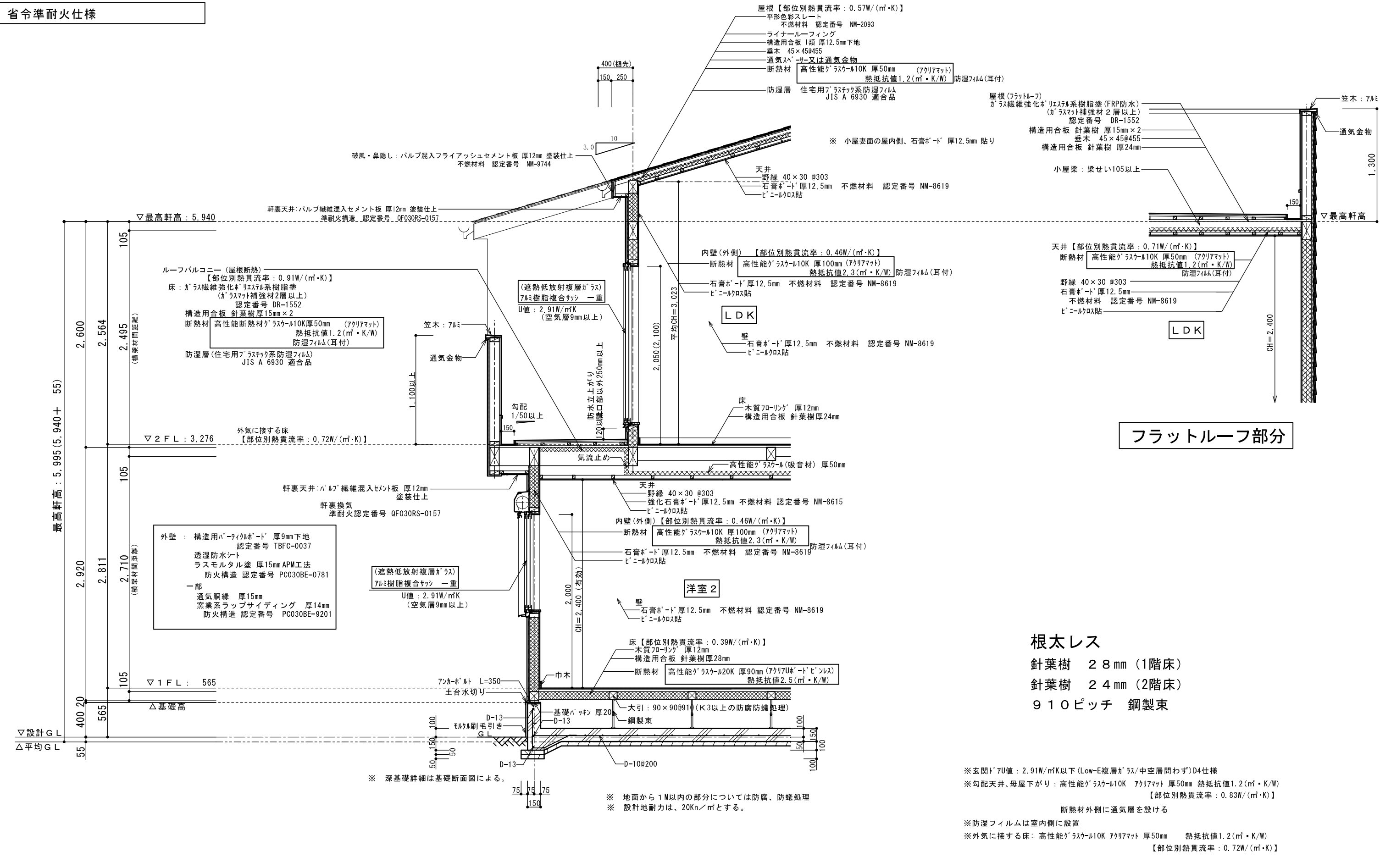
※北側斜線検討済み
 ※法56条7項(天空率)の規定の使用あり。(道路斜線制限)



リストホームズ株式会社 一級建築士事務所
 1級建築士登録 第 331087 号
 荒田 康泰

設計承認	施工承認	図面変更履歴	縮尺	工事名	図面No
			1/100	(仮称)逗子市久木1丁目 新築工事	意-4-2
			作図日	図面名	
			2024.04.19	立面図2 識別番号 38001-2	

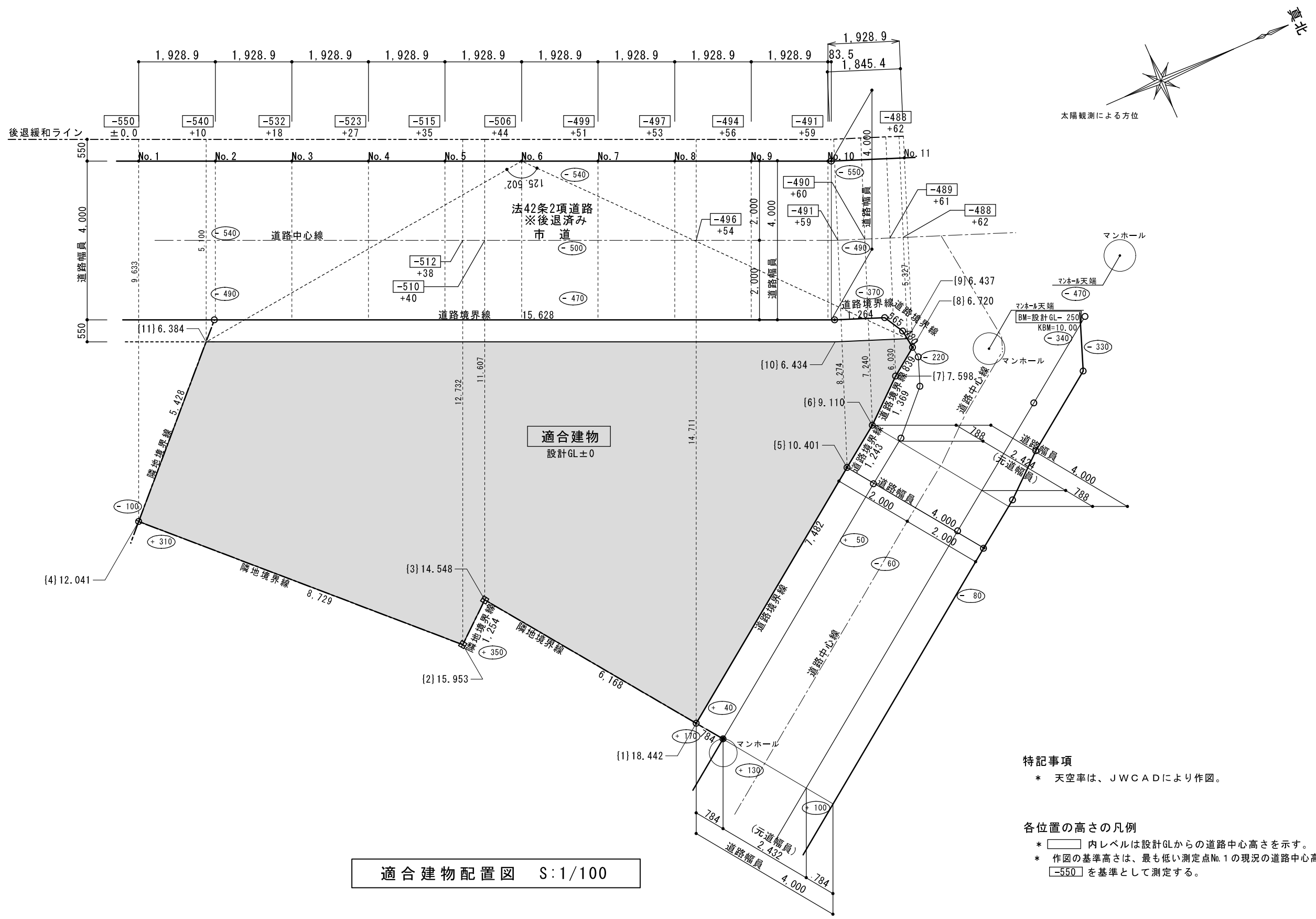
省令準耐火仕様



フラットルーフ部分

根太レス
 針葉樹 28mm (1階床)
 針葉樹 24mm (2階床)
 910ピッチ 鋼製束

設計承認	施工承認	図面変更履歴	縮尺	工事名	図面 No
			1/40	(仮称) 逗子市久木1丁目 新築工事	意-5-2
			作図日	図面名	
			2024.04.09	矩計図 識別番号 38001-1	



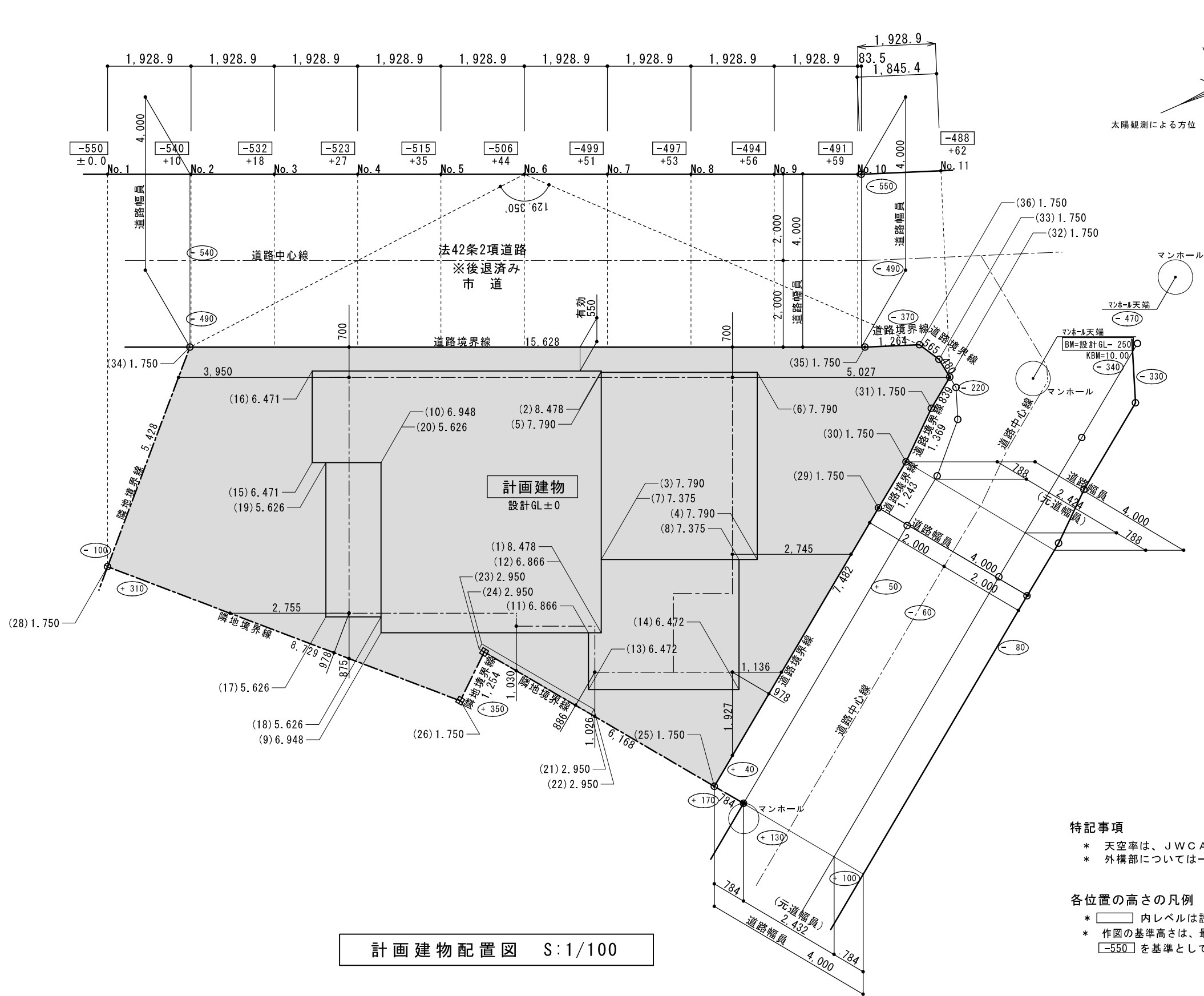
適合建物配置図 S:1/100

特記事項
* 天空率は、JWCADにより作図。

各位置の高さの凡例
* □内レベルは設計GLからの道路中心高さを示す。
* 作図の基準高さは、最も低い測定点No.1の現況の道路中心高さ -550 を基準として測定する。

設計承認	施工承認	図面変更履歴

縮尺	工事名	図面No
1/100	(仮称) 逗子市久木1丁目 新築工事	天-1
作図日	図面名	
2024.04.09	西側道路 適合建物配置図 8001-1	



計画建物配置図 S:1/100

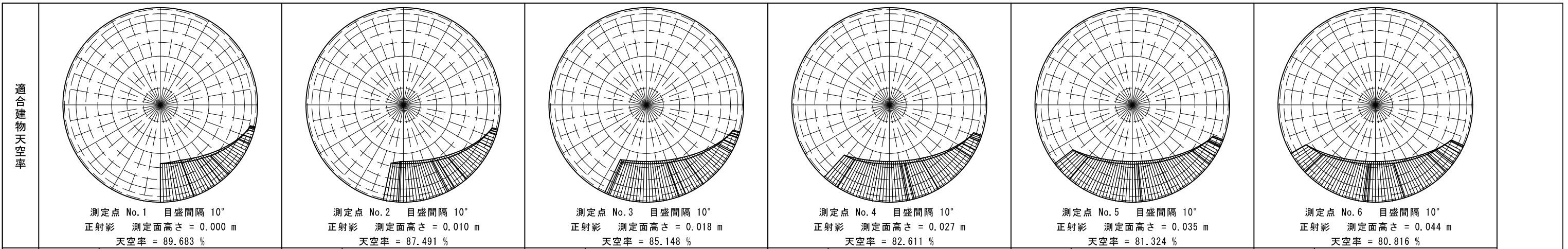
特記事項

- * 天空率は、JWCADにより作図。
- * 外構部については一部を除き敷地全体を設計GL+1200として算定

各位置の高さの凡例

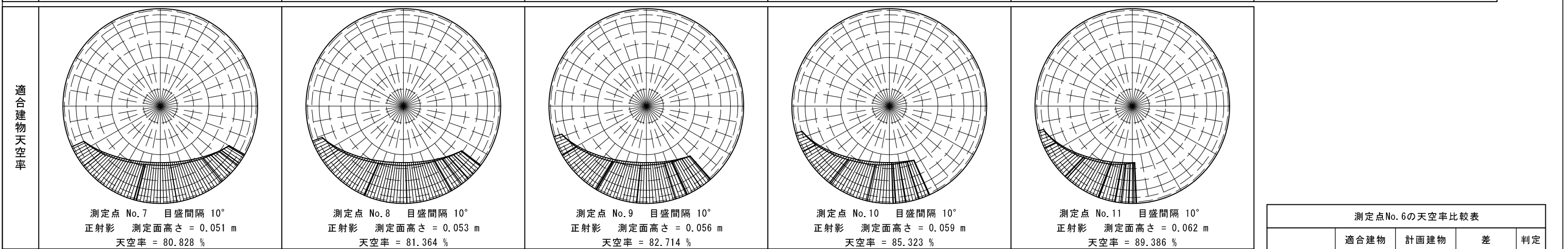
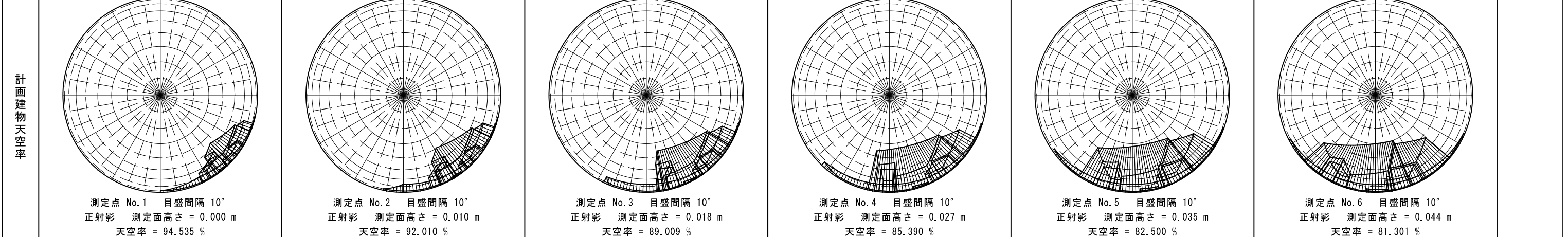
- * □内レベルは設計GLからの道路中心高さを示す。
- * 作図の基準高さは、最も低い測定点No.1の現況の道路中心高さ -550を基準として測定する。

設計承認	施工承認	図面変更履歴	縮尺	工事名	図面No
			1/100	(仮称) 逗子市久木1丁目 新築工事	天-2
			作図日	図面名	
			2024.04.09	西側道路 計画建物配置図 8001-1	



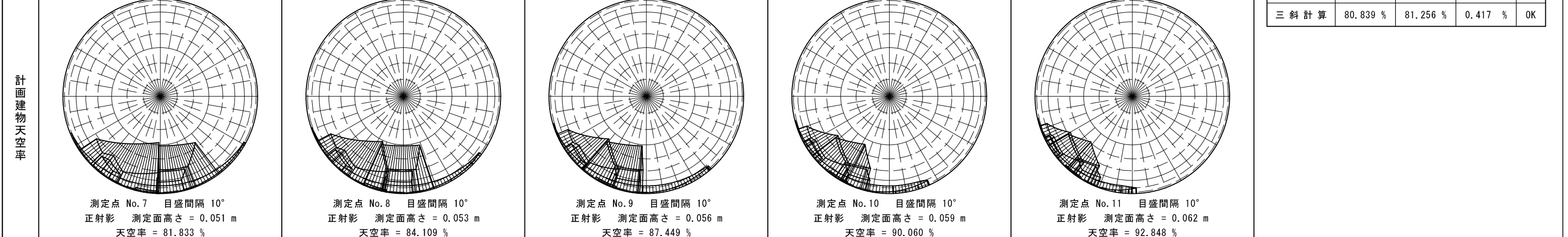
比較

No.1	4.852 OK	No.2	4.519 OK	No.3	3.861 OK	No.4	2.779 OK	No.5	1.176 OK	No.6	0.485 OK
------	----------	------	----------	------	----------	------	----------	------	----------	------	----------



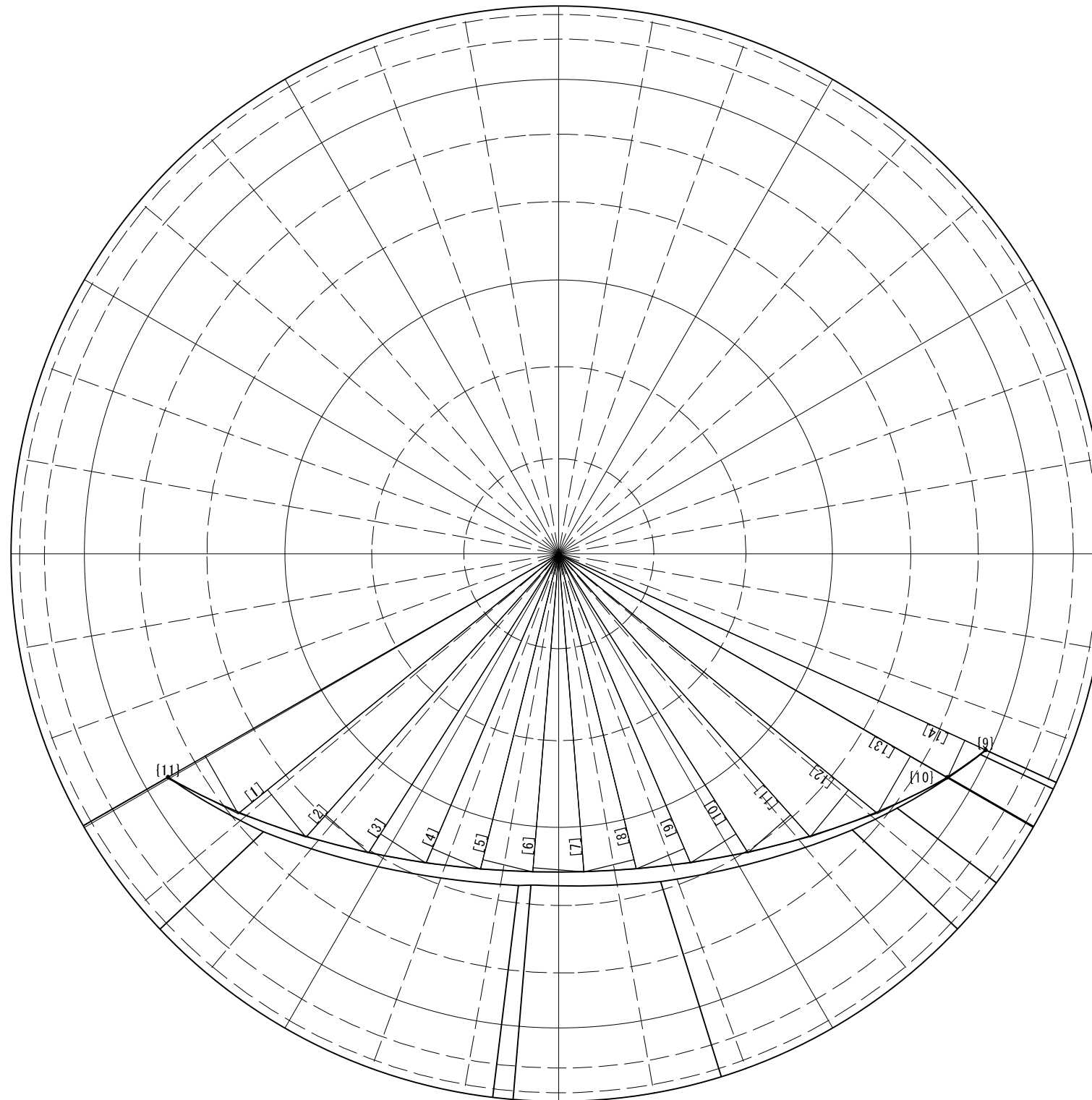
比較

No.7	1.005 OK	No.8	2.745 OK	No.9	4.735 OK	No.10	4.737 OK	No.11	3.462 OK
------	----------	------	----------	------	----------	-------	----------	-------	----------



測定点No.6の天空率比較表

	適合建物	計画建物	差	判定
高精度計算	80.816 %	81.301 %	0.485 %	OK
三斜計算	80.839 %	81.256 %	0.417 %	OK



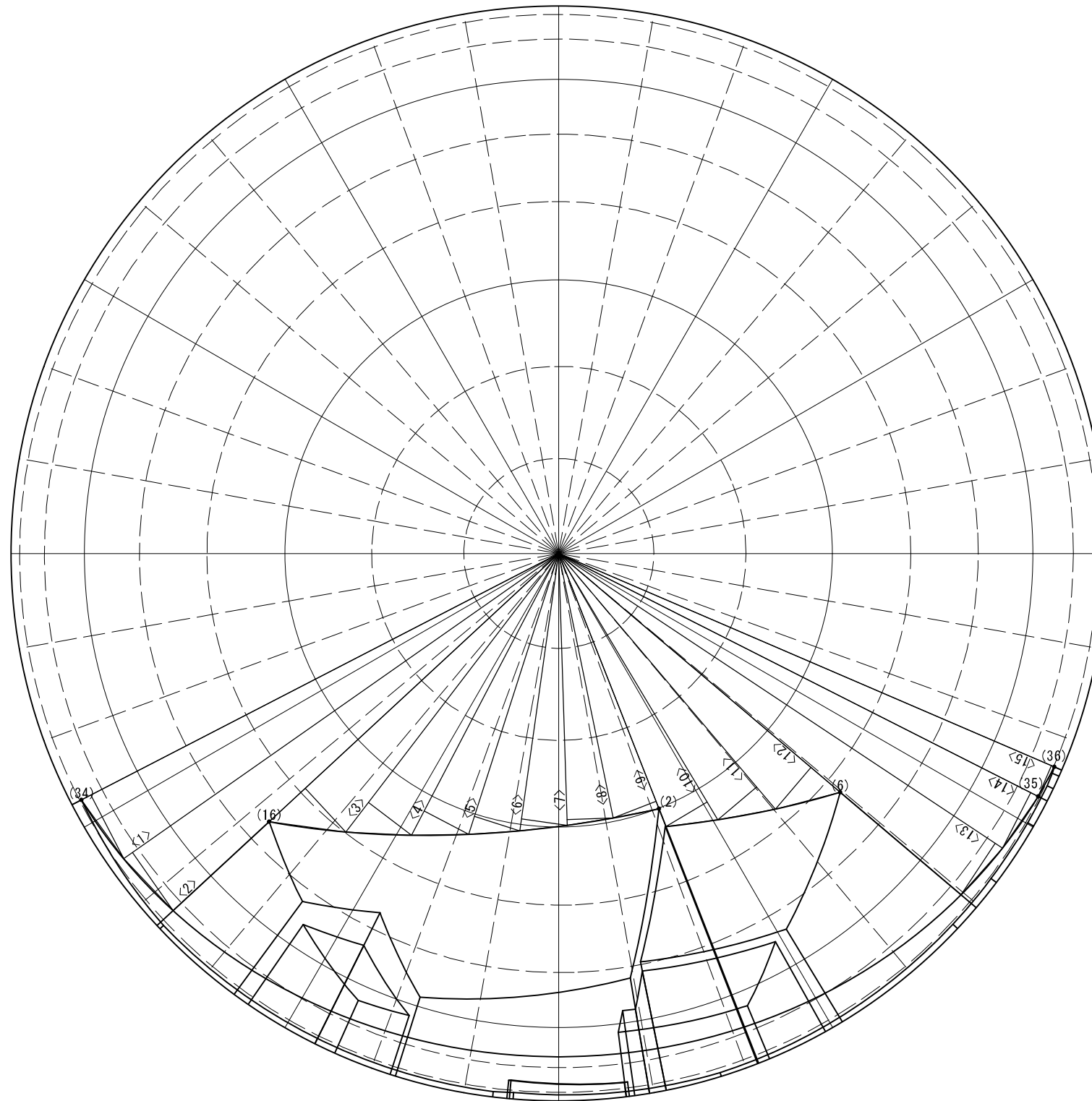
測定点 No.6 目盛間隔 10°
 正射影 測定面高さ = 0.044 m
 天空図半径 (R) = 100.000 (図寸mm)
 【適合建物用】三斜計算 最大分割角 = 10°

三角形 No.	底辺 (mm)	高さ (mm)	面積 (mm ²)
[1]	82.530	12.121	500.174
[2]	75.311	11.160	420.236
[3]	69.364	10.420	361.387
[4]	64.793	9.891	320.434
[5]	61.507	9.550	293.696
[6]	59.397	9.382	278.632
[7]	58.356	9.378	273.632
[8]	59.327	9.378	278.185
[9]	61.389	9.539	292.795
[10]	64.620	9.872	318.965
[11]	69.128	10.392	359.190
[12]	75.018	11.122	417.176
[13]	82.185	12.073	496.110
[14]	85.950	7.486	321.711
三斜面積合計			4932.323

扇形面積 (扇形中心角 = 125.502°) 10952.155
 扇形面積 - 三斜面積合計 = 水平円射影面積 6019.832
 No.6 天空図円面積 31415.927
 (31415.927 - 6019.832) / 31415.927 * 100 = 80.839
 切り上げ↑
 【適合建物用】 三斜計算 天空率 = 80.839 %

測定点 No.6 目盛間隔 10°
 正射影 測定面高さ = 0.044 m
 建物位置確認表 天空図半径 (R) = 100.000 (図寸mm)
 【適合建物用】

位置 No.	配置図		天空図		
	距離 (実寸m)	高さ (実寸m)	方位角 (°)	仰角:h (°)	R*cos(h) (図寸mm)
[9]	10.697	6.393	-24.708	30.865	85.838
[10]	9.115	6.390	-29.946	35.033	81.883
[11]	9.158	6.340	-150.210	34.694	82.221



測定点 No.6 目盛間隔 10°
 正射影 測定面高さ = 0.044 m
 天空図半径 (R) = 100.000 (図寸mm)
 《計画建物用》三斜計算 最大分割角 = 10°

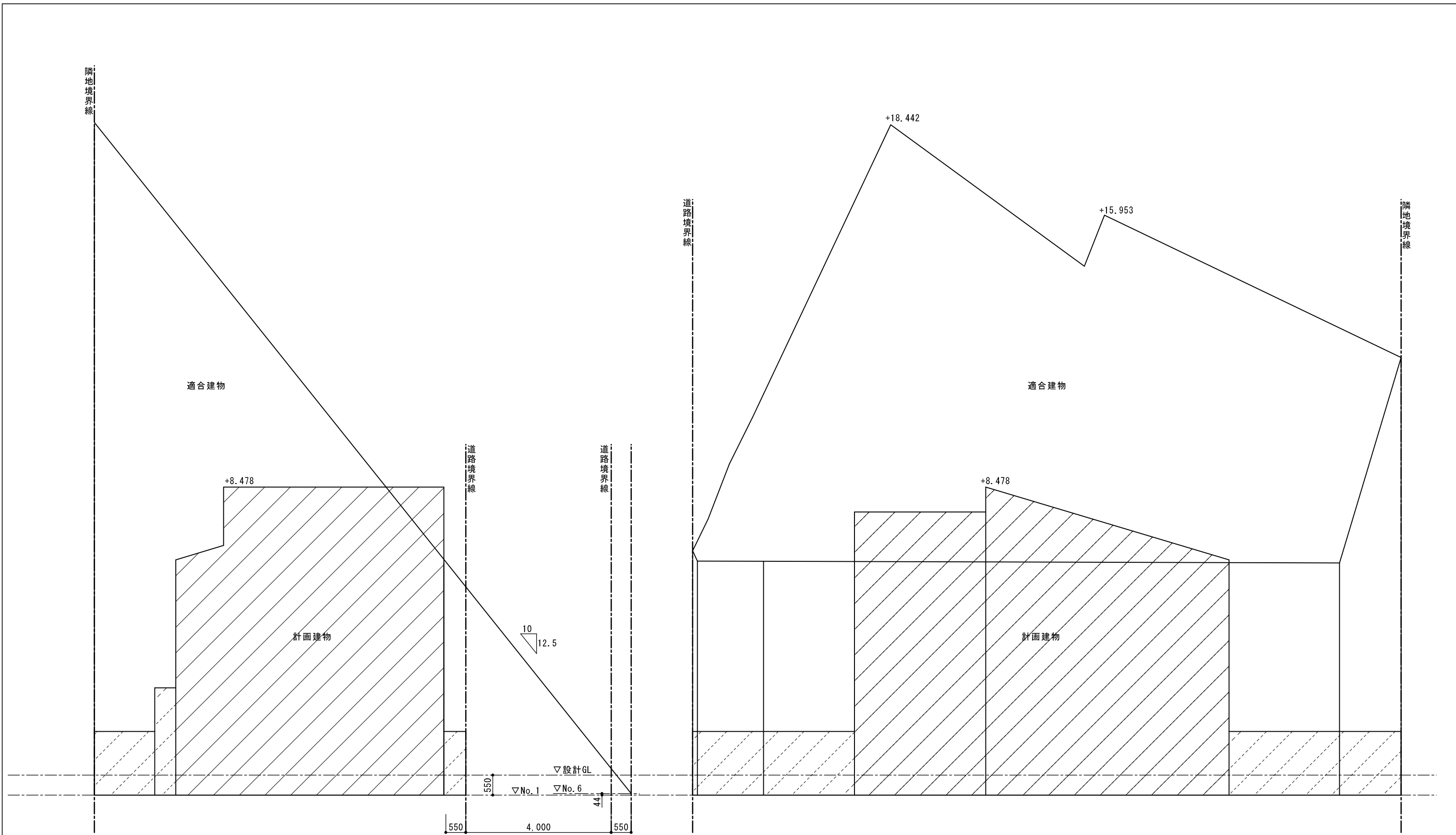
三角形 No.	底辺 (mm)	高さ (mm)	面積 (mm ²)
<1>	98.137	13.097	642.650
<2>	97.110	12.951	628.835
<3>	72.131	10.905	393.294
<4>	64.090	9.889	316.893
<5>	58.122	9.176	266.663
<6>	53.928	8.712	234.910
<7>	51.202	8.461	216.610
<8>	49.726	8.402	208.898
<9>	50.135	8.402	210.617
<10>	56.706	8.774	248.769
<11>	61.235	9.281	284.161
<12>	67.443	10.022	337.956
<13>	97.313	11.280	548.845
<14>	98.189	11.389	559.137
<15>	98.565	6.110	301.116
三斜面積合計			5399.354

扇形面積 (扇形中心角 = 129.350°) 11287.884
 扇形面積 - 三斜面積合計 = 水平円射影面積 5888.530
 No.6 天空図円面積 31415.926
 $(31415.926 - 5888.530) / 31415.926 * 100 = 81.256$
 切り捨て!
 《計画建物用》三斜計算 天空率 = 81.256 %

測定点 No.6 目盛間隔 10°
 正射影 測定面高さ = 0.044 m
 建物位置確認表 天空図半径 (R) = 100.000 (図寸mm)
 《計画建物用》

位置 No.	配置図		天空図		
	距離 (実寸m)	高さ (実寸m)	方位角 (°)	仰角:h (°)	R*cos(h) (図寸mm)
(2)	4.887	8.434	-68.598	59.910	50.136
(6)	7.076	7.746	-40.338	47.590	67.444
(16)	6.693	6.427	-137.174	43.837	72.132
(34)	8.714	1.706	-152.677	11.077	98.137
(35)	8.842	1.706	-26.895	10.920	98.189
(36)	9.963	1.706	-23.327	9.717	98.565

設計承認	施工承認	図面変更履歴	縮尺	工事名	図面 No
			1/1	(仮称) 逗子市久木1丁目 新築工事	天-5
			作図日	図面名	
			2024.04.09	西側道路 計画建築物 図面番号=38004-1	



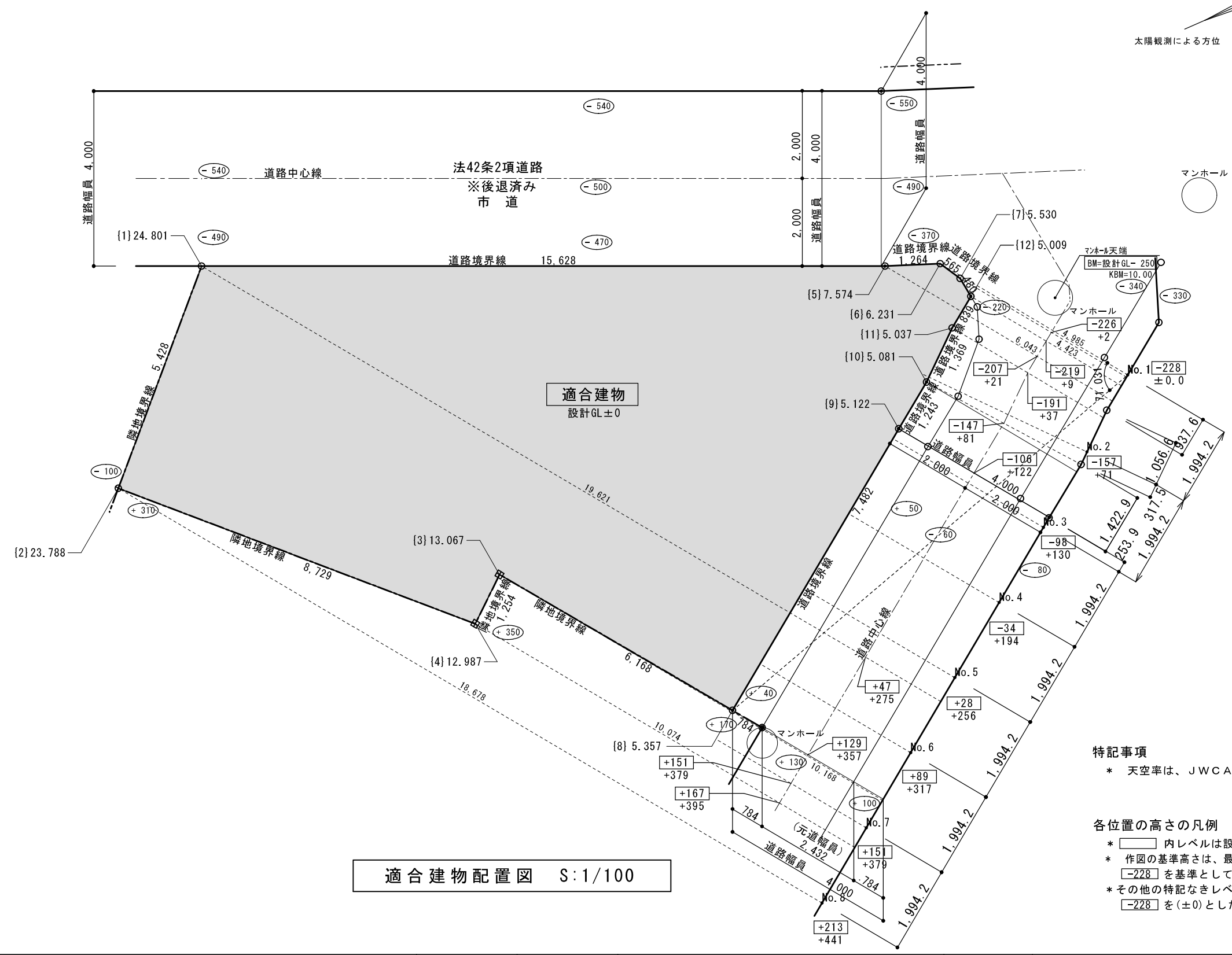
側面図 S:1/100

正面図 S:1/100

	リストホームズ株式会社 一級建築士事務所 1級建築士登録 第 331087 号 荒田 康泰	設計承認	施工承認	図面変更履歴	縮尺	工事名	図面 No 天-6
					1/100	(仮称) 逗子市久木1丁目 新築工事	
					作図日	図面名	
					2024.04.09	西側道路 天空 蔵棟 立面 3001-1	

真北

太陽観測による方位



適合建物配置図 S:1/100

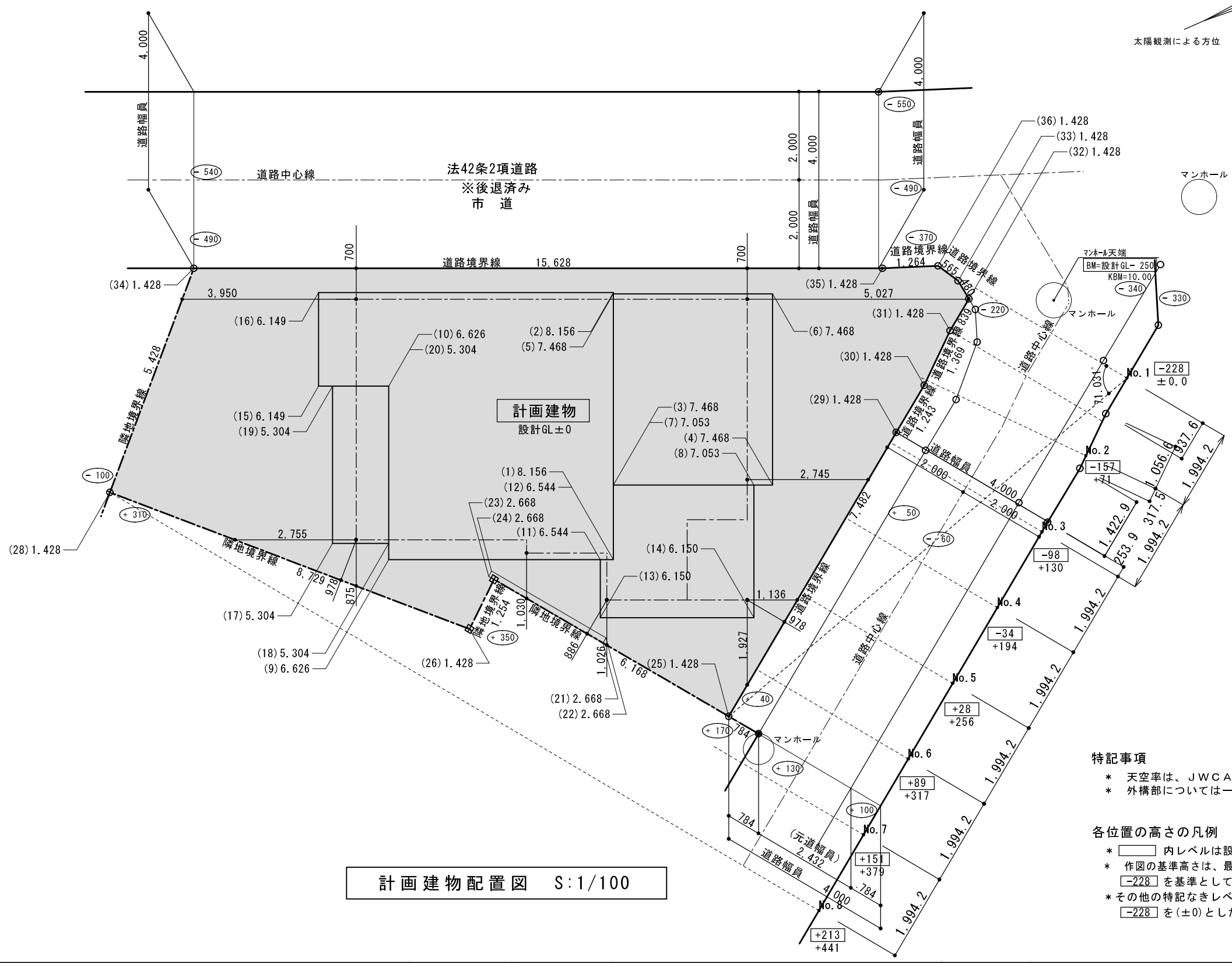
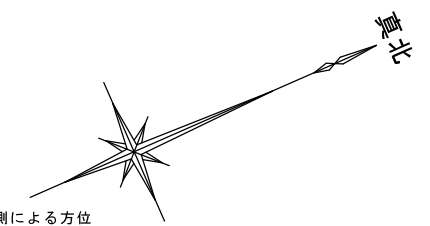
特記事項
 * 天空率は、JWCADにより作図。

各位置の高さの凡例
 * □内レベルは設計GLからの道路中心高さを示す。
 * 作図の基準高さは、最も低い測定点No.1の現況の道路中心高さ -228 を基準として測定する。
 * その他の特記なきレベルは、最も低い測定点No.1の -228 を(±0)とした場合のレベルを示す。



リストホームズ株式会社 一級建築士事務所
 1級建築士登録 第 331087 号
 荒田 康泰

設計承認	施工承認	図面変更履歴	縮尺	工事名	図面No
			1/100	(仮称) 逗子市久木1丁目 新築工事	天-7
			作図日	図面名	
			2024.04.23	北側道路 適合建物配置図 8001-3	



計画建物配置図 S:1/100

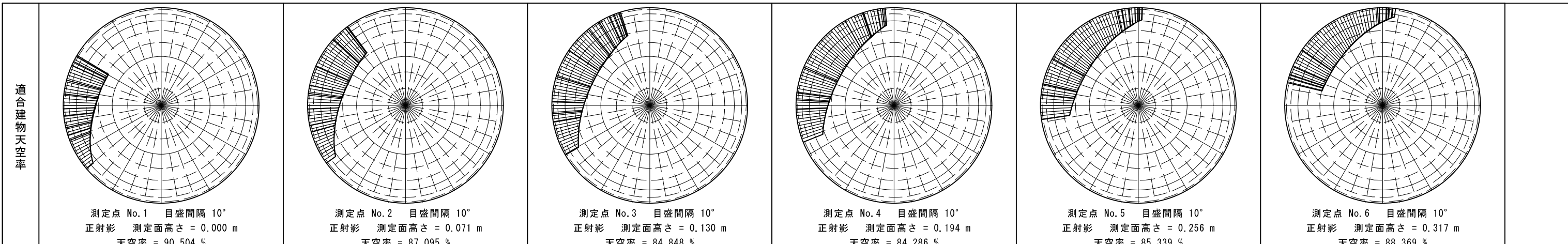
特記事項

- * 天空率は、JWCADにより作図。
- * 外構部については一部を除き敷地全体を設計GL+1200として算定

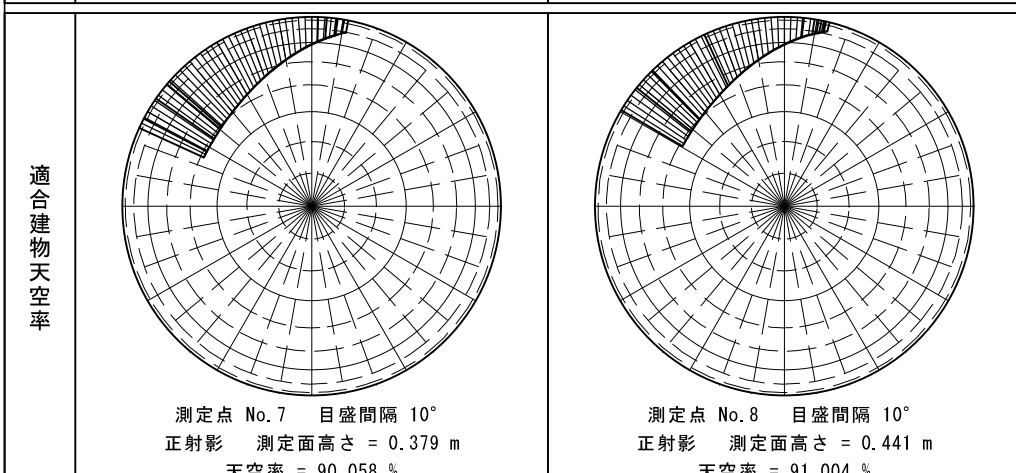
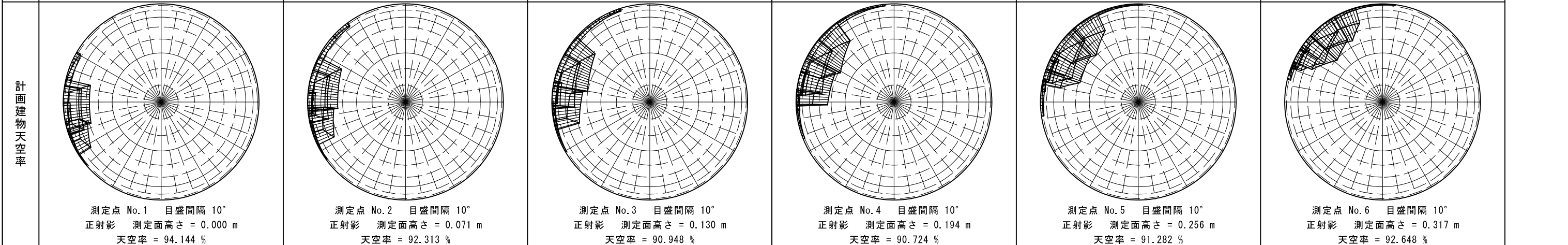
各位置の高さの凡例

- * □内レベルは設計GLからの道路中心高さを示す。
- * 作図の基準高さは、最も低い測定点No.1の現況の道路中心高さ -228 を基準として測定する。
- * その他の特記なきレベルは、最も低い測定点No.1の -228 を(±0)とした場合のレベルを示す。

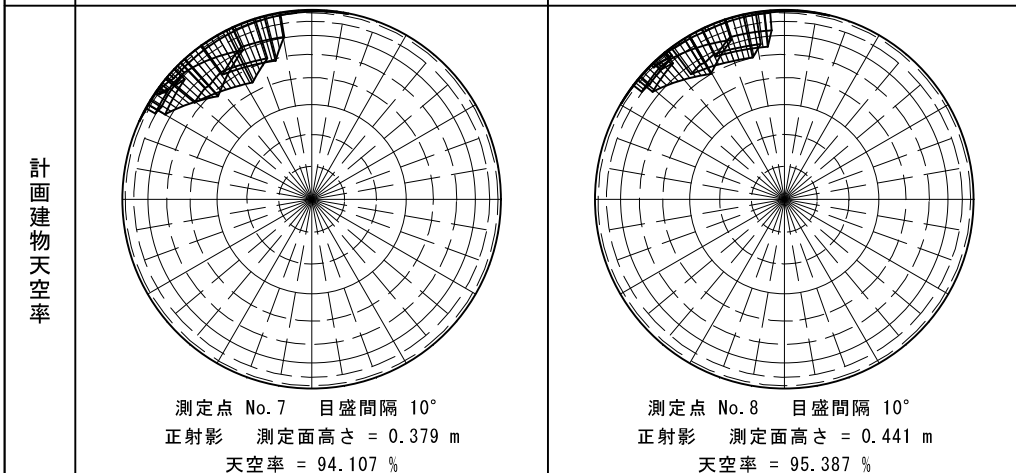
設計承認	施工承認	図面変更履歴	縮尺	工事名	図面No
			1/100	(仮称) 逗子市久木1丁目 新築工事	天-8
			作図日	図面名	
			2024.04.23 計算できません	北側道路 計画建物配置図 識別番号 98001-3	



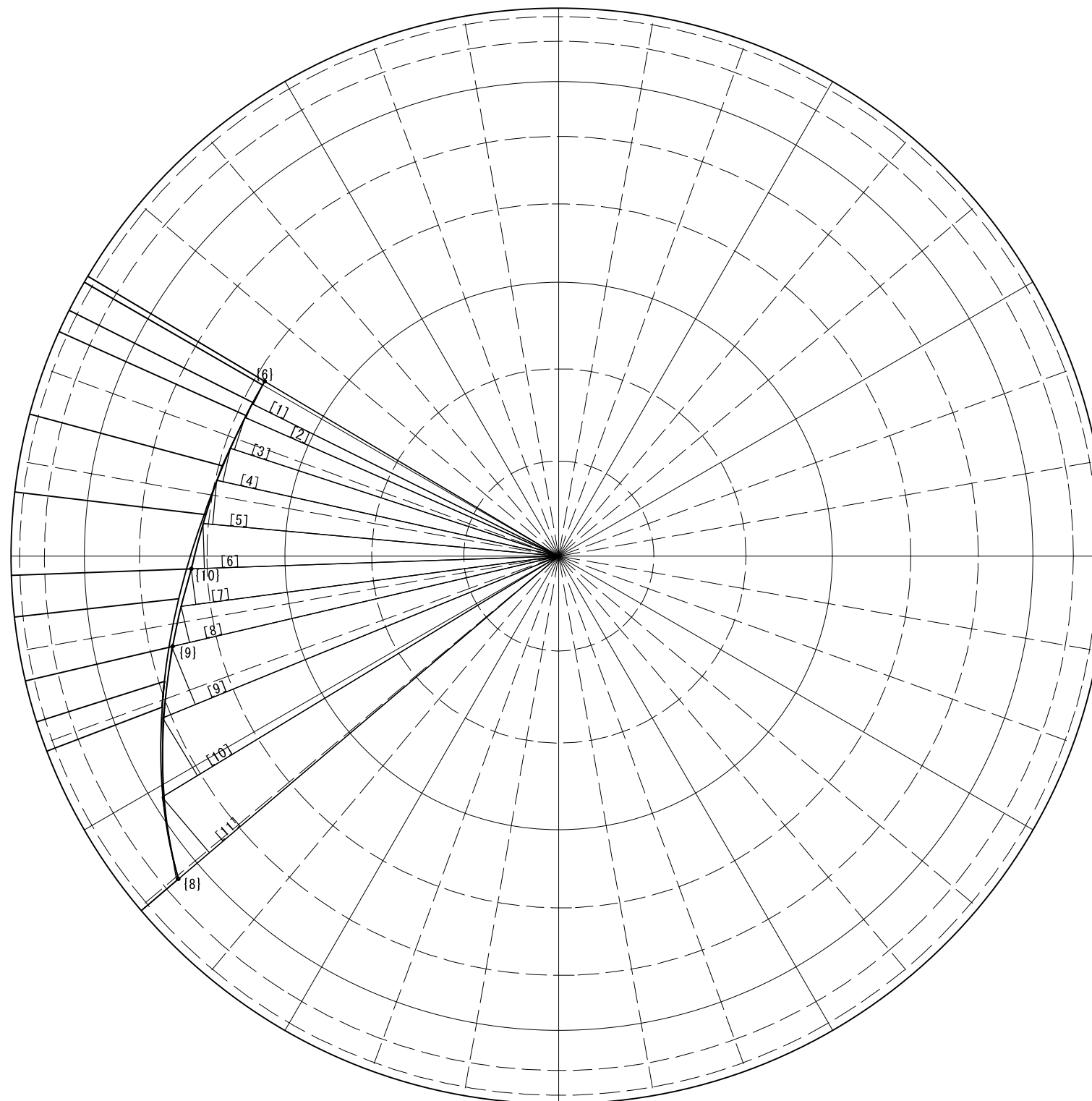
比較	No.1 ^ 3.640 OK	No.2 ^ 5.218 OK	No.3 ^ 6.100 OK	No.4 ^ 6.438 OK	No.5 ^ 5.943 OK	No.6 ^ 4.279 OK
----	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------



比較	No.7 ^ 4.049 OK	No.8 ^ 4.383 OK
----	-------------------	-------------------



	適合建物	計画建物	差	判定
高精度計算	90.504 %	94.144 %	3.640 %	OK
三斜計算	90.520 %	94.114 %	3.594 %	OK



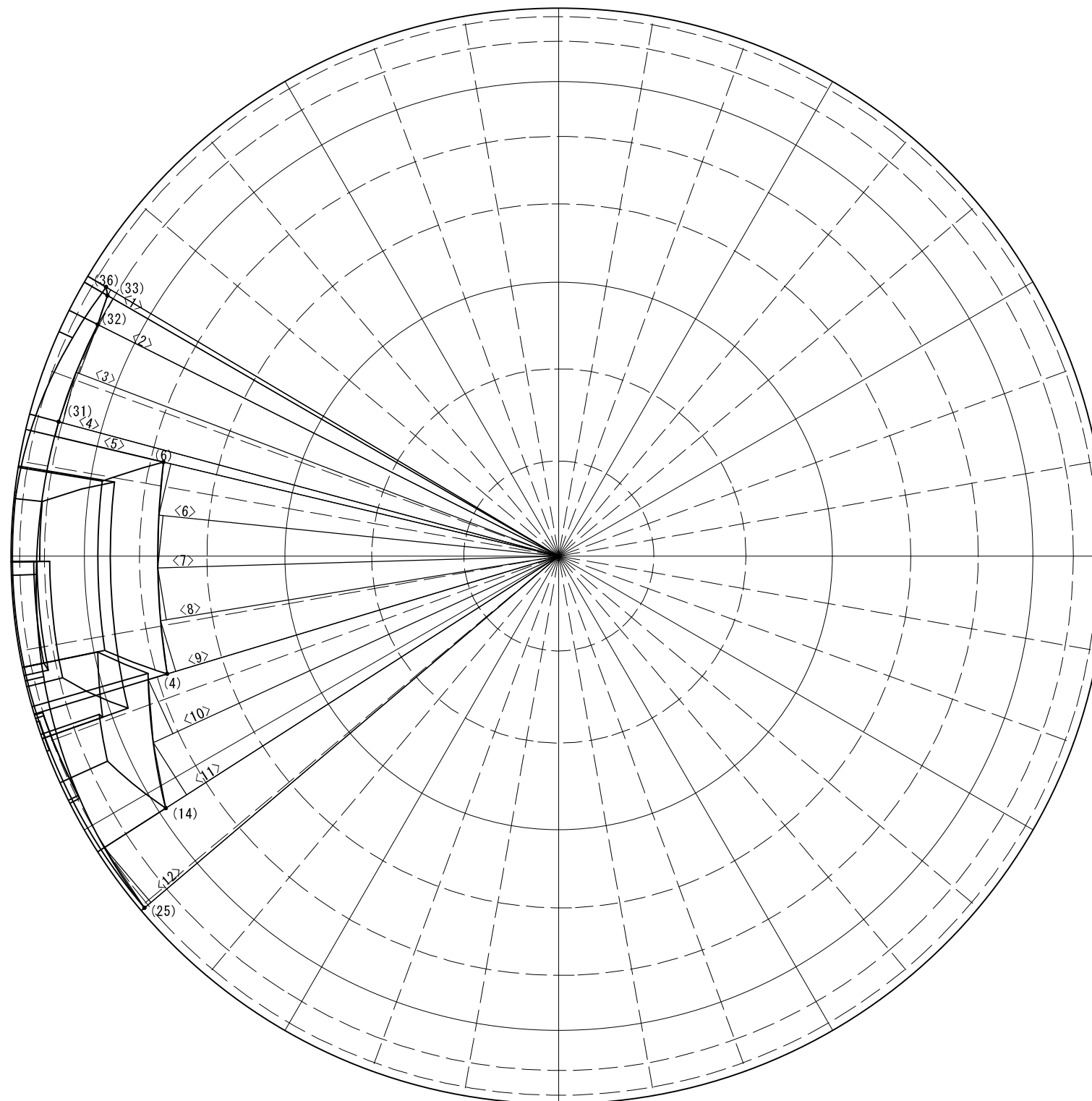
測定点 No.1 目盛間隔 10°
 正射影 測定面高さ = 0.000 m
 天空図半径 (R) = 100.000 (図寸mm)
 【適合建物用】三斜計算 最大分割角 = 10°

三角形 No.	底辺 (mm)	高さ (mm)	面積 (mm ²)
[1]	62.527	4.706	147.127
[2]	62.633	2.782	87.123
[3]	63.120	6.195	195.515
[4]	63.965	6.241	199.603
[5]	65.265	8.068	263.280
[6]	67.203	8.230	276.541
[7]	69.597	6.550	227.931
[8]	72.482	6.787	245.968
[9]	78.138	11.418	446.090
[10]	84.670	12.297	520.594
[11]	91.588	13.333	610.572
三斜面積合計			3220.344

扇形面積 (扇形中心角 = 71.031°) 6198.591
 扇形面積 - 三斜面積合計 = 水平円射影面積 2978.247
 No.1 天空図円面積 31415.927
 $(31415.927 - 2978.247) / 31415.927 * 100 = 90.520$
 切り上げ↑
 【適合建物用】 三斜計算 天空率 = 90.520 %

測定点 No.1 目盛間隔 10°
 正射影 測定面高さ = 0.000 m
 建物位置確認表 天空図半径 (R) = 100.000 (図寸mm)
 【適合建物用】

位置 No.	配置図		天空図		
	距離 (実寸m)	高さ (実寸m)	方位角 (°)	仰角:h (°)	R*cos(h) (図寸mm)
[6]	4.985	6.231	149.306	51.339	62.471
[8]	11.855	5.357	-139.664	24.317	91.128
[9]	5.379	5.122	-166.803	43.597	72.421
[10]	4.603	5.081	-177.992	47.828	67.136



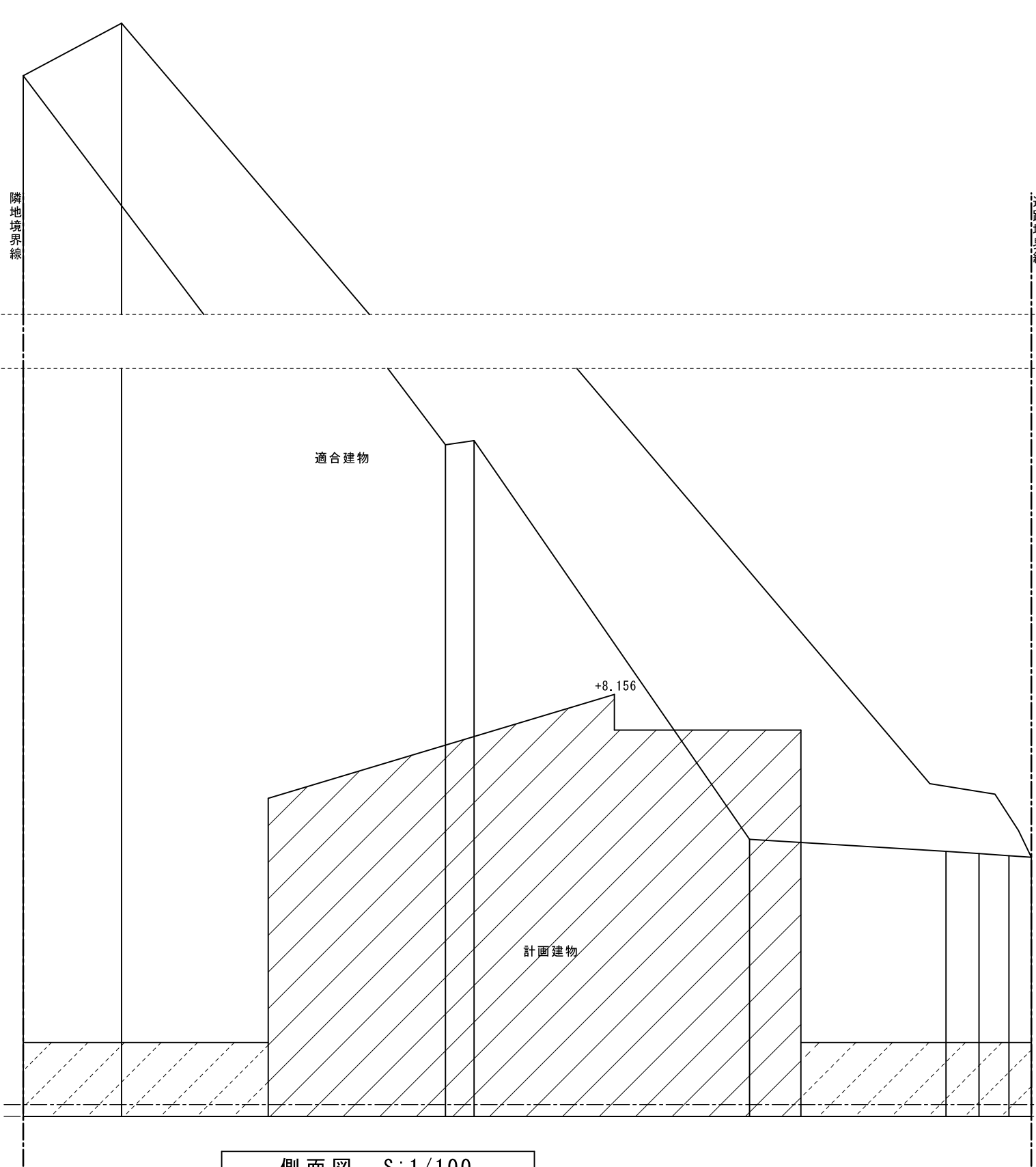
測定点 No.1 目盛間隔 10°
 正射影 測定面高さ = 0.000 m
 天空図半径 (R) = 100.000 (図寸mm)
 《計画建物用》三斜計算 最大分割角 = 10°

三角形 No.	底辺 (mm)	高さ (mm)	面積 (mm ²)
<1>	96.133	1.216	58.448
<2>	95.163	5.468	260.175
<3>	94.324	9.549	450.349
<4>	94.571	9.561	452.096
<5>	94.616	2.705	127.968
<6>	74.200	9.631	357.310
<7>	73.450	9.610	352.927
<8>	73.713	9.610	354.190
<9>	74.734	9.666	361.189
<10>	81.565	10.845	442.286
<11>	85.322	11.292	481.728
<12>	99.282	13.113	650.942
三斜面積合計			4349.608

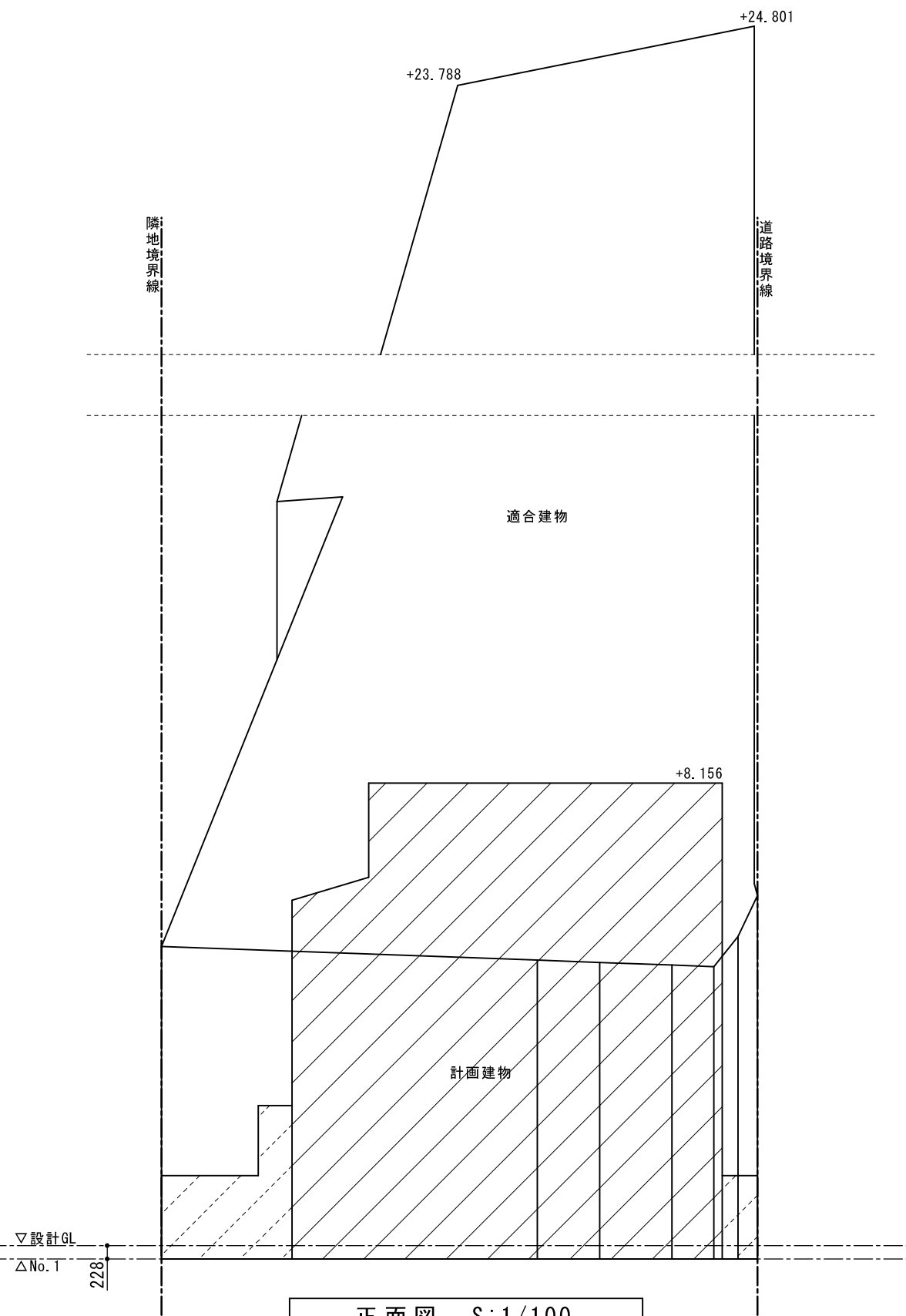
扇形面積 (扇形中心角 = 71.031°) 6198.590
 扇形面積 - 三斜面積合計 = 水平円射影面積 1848.982
 No.1 天空図円面積 31415.926
 $(31415.926 - 1848.982) / 31415.926 * 100 = 94.114$
 切り捨て↓
 《計画建物用》三斜計算 天空率 = 94.114 %

測定点 No.1 目盛間隔 10°
 正射影 測定面高さ = 0.000 m
 建物位置確認表 天空図半径 (R) = 100.000 (図寸mm)
 《計画建物用》

位置 No.	配置図		天空図		
	距離 (実寸m)	高さ (実寸m)	方位角 (°)	仰角:h (°)	R*cos(h) (図寸mm)
(4)	8.400	7.468	-163.219	41.639	74.734
(6)	8.266	7.468	166.641	42.098	74.200
(14)	10.061	6.150	-147.303	31.435	85.323
(25)	11.855	1.428	-139.664	6.868	99.282
(31)	4.155	1.428	165.001	18.965	94.571
(32)	4.010	1.428	153.366	19.599	94.206
(33)	4.423	1.428	150.038	17.892	95.164
(36)	4.985	1.428	149.306	15.985	96.133



側面図 S:1/100



正面図 S:1/100